



Realisatie en kopersbegeleiding:



De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl



Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Plan: Grut Palma West te Wergea
Formaat: A3 Getekend: Roy Zwagemaker
Schaal: 1:1000 Datum: 17-02-2026

Situatie

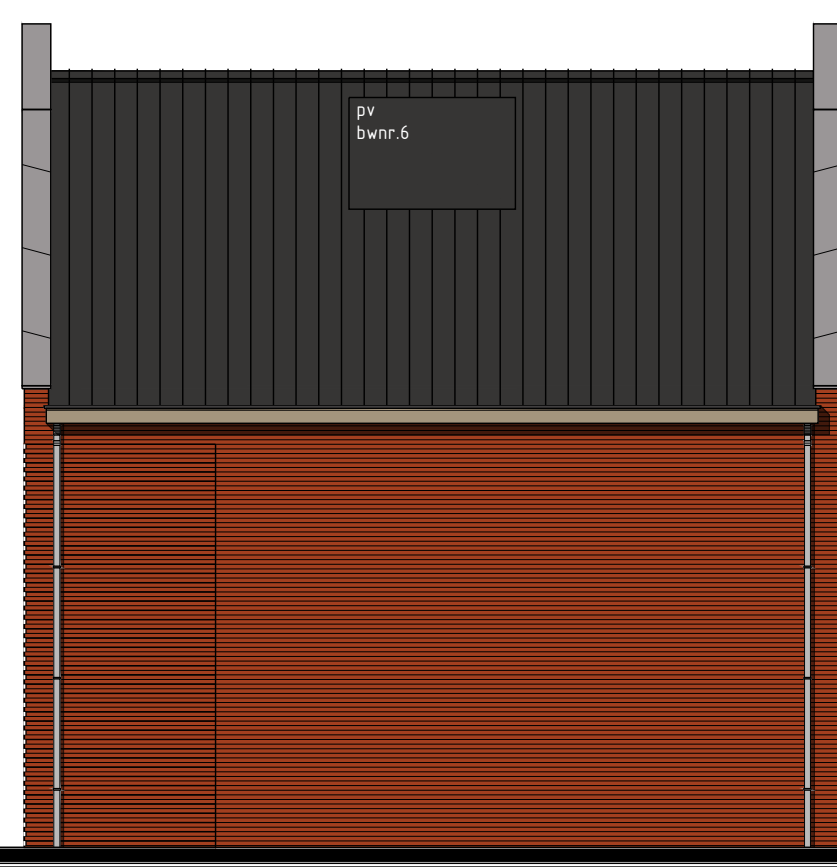
Renvooi

- = Haag, laag (volgens groenplan)
- = Haag, hoog (volgens groenplan)
- = Metalen hekwerk +1800 met heder
- = Metalen poort +1800mm
- = Woningentree
- = Parkeerplaats op eigen terrein
- = Strook betontegels 400x600mm
- = Steigers
- = Stortstenen

De inrichting/uitwerking van de vlonders en erfafscheidingen is indicatief op de tekening aangegeven en vallen buiten de aanneemingsovereenkomst. De definitieve uitwerking en aanleg conform opgave ontwikkelaar. Aan deze tekening kunnen hierdoor geen rechten worden ontleend.



Voorgevel



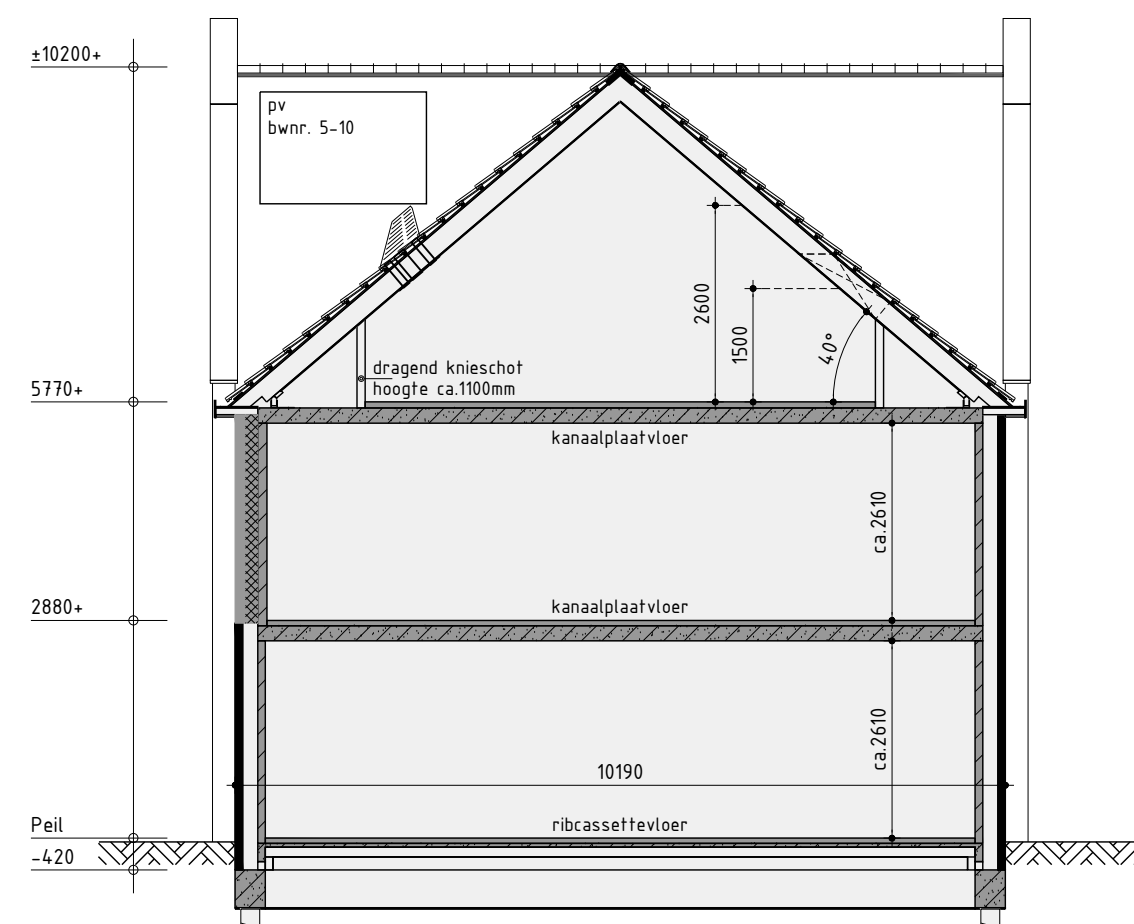
Rechter zijgevel



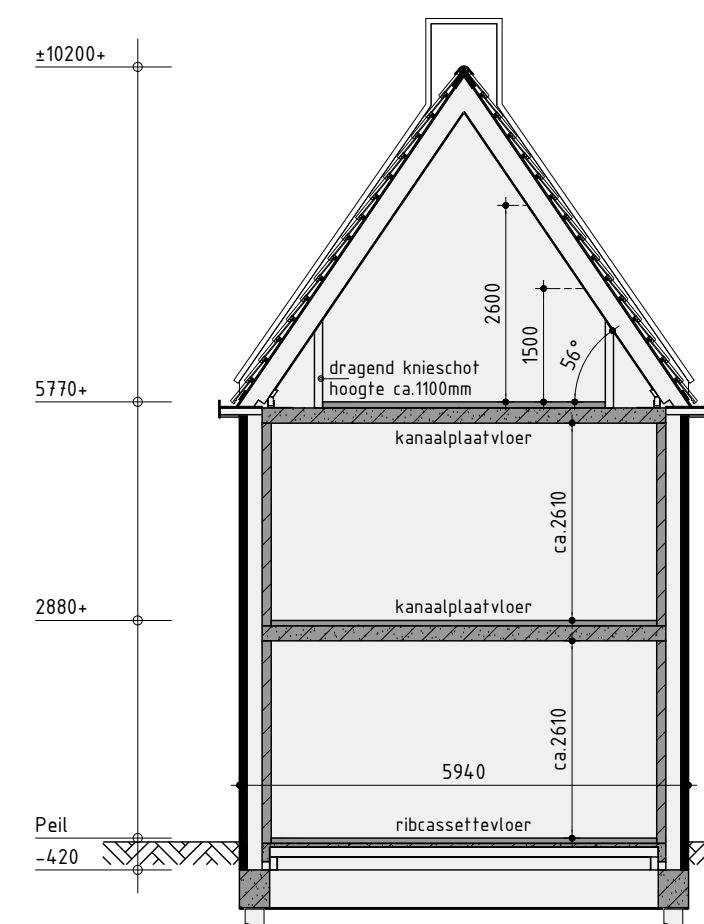
Achtergevel



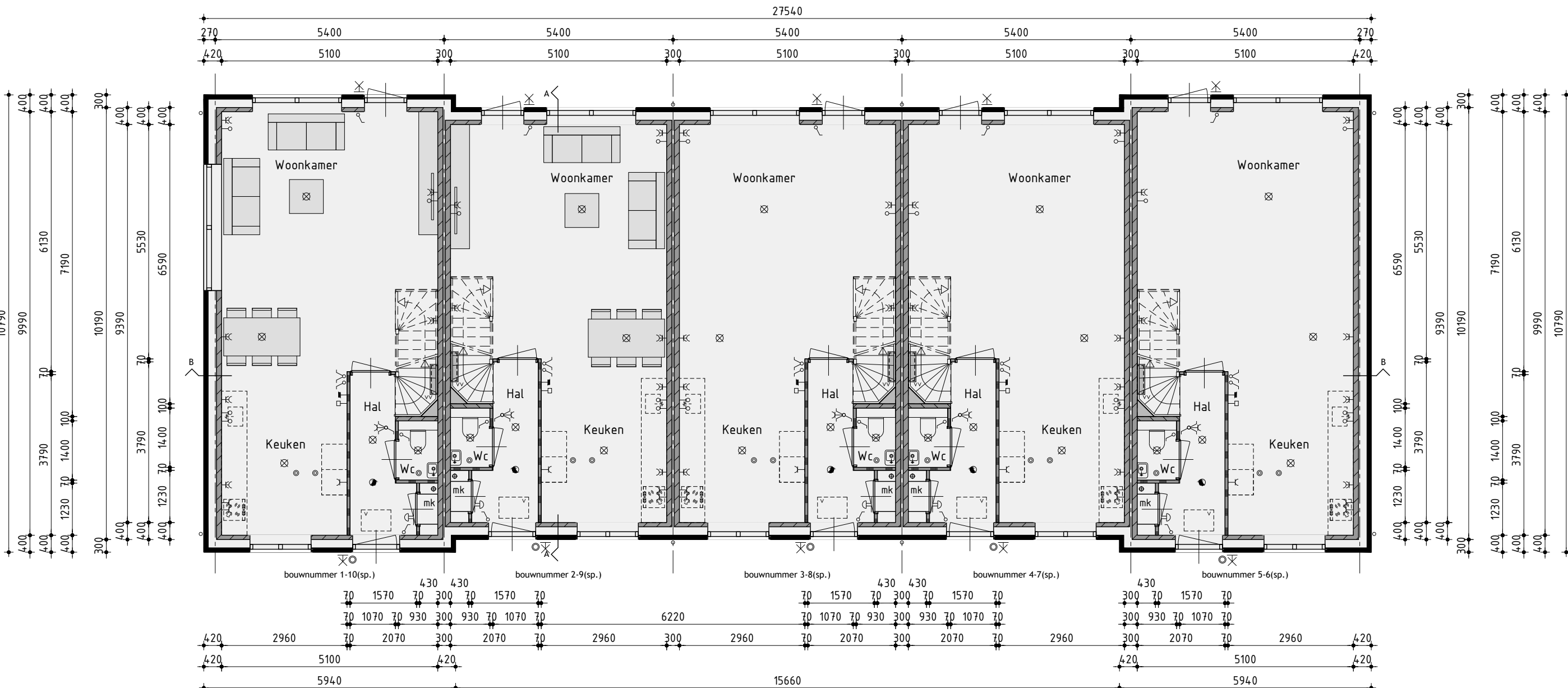
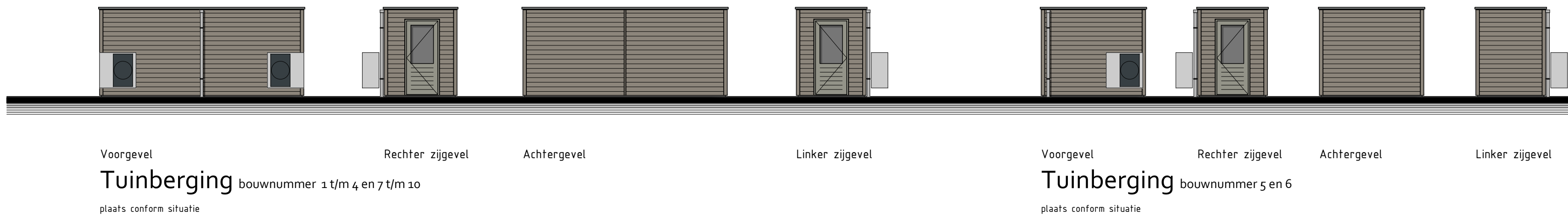
Linker zijgevel



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming

Kleurenschema

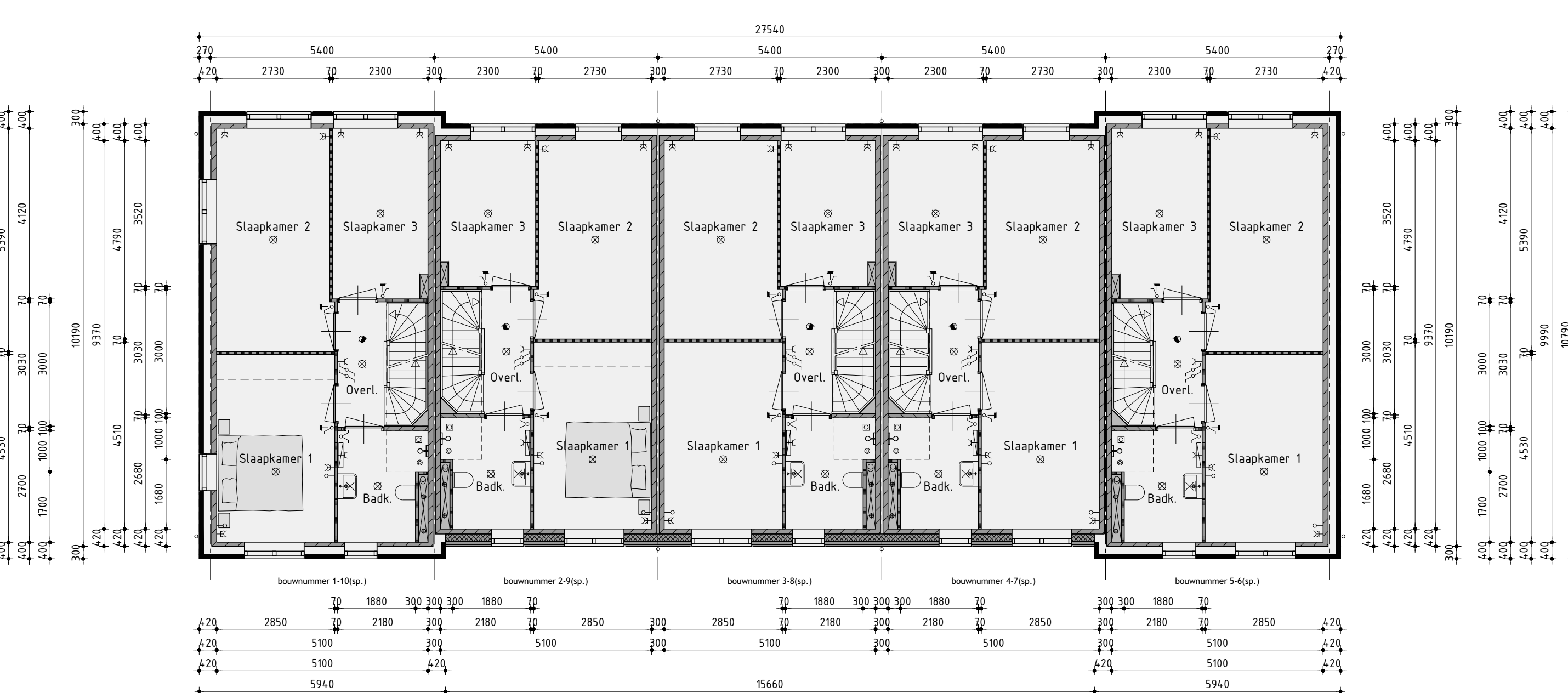
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gewel	Baksteen	Roodbruin
Gewel accenten	Baksteen, on en en teruggelend	Roodbruin
Gewelbekleding	Gewelplanken met houtenafwerking	Kastanje
Profielen 1x.v. gevelbekleding	Aluminium	Grisblauw
Gevelaccent naast voordeur	Beton	Warm grijs opgepoetst
Dak	Keramische pan	Halvzwart egingte
Afwatering tegelvel	Zink	Natuur
Raamkozijnen / Waterstagen	Aluminium	Siergrijs
Kozijnen	Hardhout	Siergrijs
Opstaande delen	Hardhout	Siergrijs
Voordeur	Siergrijs	Siergrijs
Ovring deuren woning	Hardhout	Siergrijs
Boedelen	Hout	Grisblauw
Hemelvalerzafvoer	Zink	Natuur
Ventilatiekoeken	Aluminium	Anticraatsgrijs
Tuinberging	Geprepareerd hardhout	Lichtbruin / vergrijsd
Kozijn > deur tuinberging	Hardhout	Siergrijs
Dakrandwerking Tuinberging	Aluminium trim	Natuur

Renvooi

- is plafondlicht aansluitpunt
- is wandlicht aansluitpunt
- is wandlichtpunt met armatuur op schenkschakelaar
- is enkele schakelaar
- is dubbele schakelaar
- is vloer schakelaar
- is enkele wandcontactdoos gaard
- is dubbele wandcontactdoos gaard
- is onbedrade leiding
- is bedrade leiding
- is thermostaat
- is bediening mechanische ventilatie
- is buitenkraan
- is ventilatiekoeken
- is opstelplaats voor wasafval
- is opstelplaats voor wasdroger
- is elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- is led-lamp
- is bel
- is mechanische ventilatie-unit
- is ventilatiekoeken
- is ventilatiekoeken 1x.v. dakraan
- is wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- is plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- is plafond afzuigventiel geventileerd
- is dakdoorvoer 1x.v. ventilatie
- is warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- is warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- is v.z.v. gescheiden warmtepomp
- is v.z.v. mate/andorlichtige bagaging
- is pv-panelen lufening, aantal en ligging indicatief
- is luf
- is gescheiden vloerluf
- is minimale geluidvering branddeur inclusief kozijn 30dB
- incl. alle deurenkozijnen op verdeling waar geluidwerende branddeuren toegepast worden zonder bovenlicht

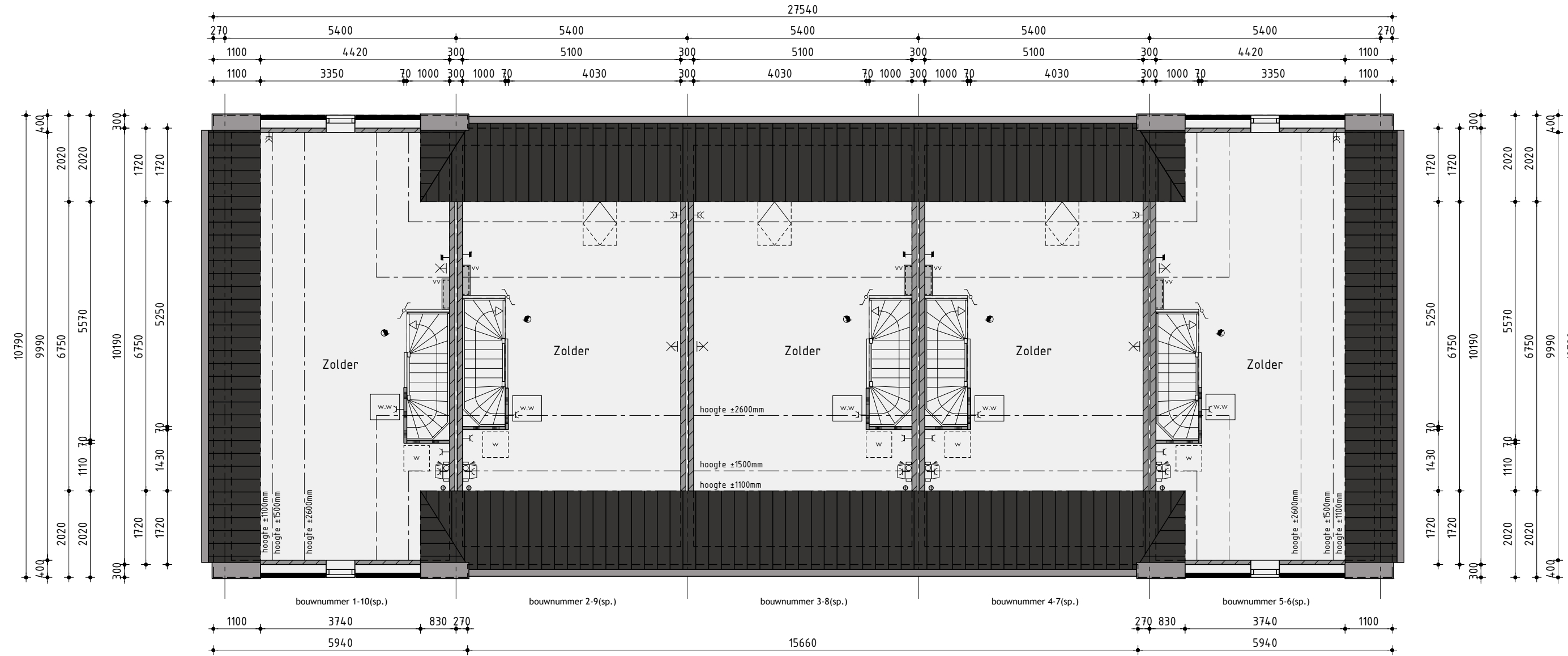
Renvooi

- is baksteen schoonwerk
- is geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- is kalkzandsteen vuurwerk
- is kalkzandsteen geïsoleerde woningsscheidende spouwmuur
- is lichte scheidingwand gipsplakken standaard
- is lichte scheidingwand gipsplakken zwaar
- is houtstapelbouw



1ste verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en koepsbegeleiding:
KUIN bv De Tocht 5
1611 HT Bovenkappel
(0248) 51 51 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bouwnummer 1 t/m 5 en 6 t/m 10(sp.)
Rijwoning, type A

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aanmeringsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0248 51 51 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkoopstekening

Datum 1: 17-10-2015
Datum 2: 28-10-2015
Datum 3: 31-10-2015
Datum 4: 09-11-2015
Datum 5: 10-11-2015
Datum 6: 05-01-2016 bestek
Datum 7: 12-01-2016
Datum 8: -

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:100

studiodwp

Werknummer: 23366

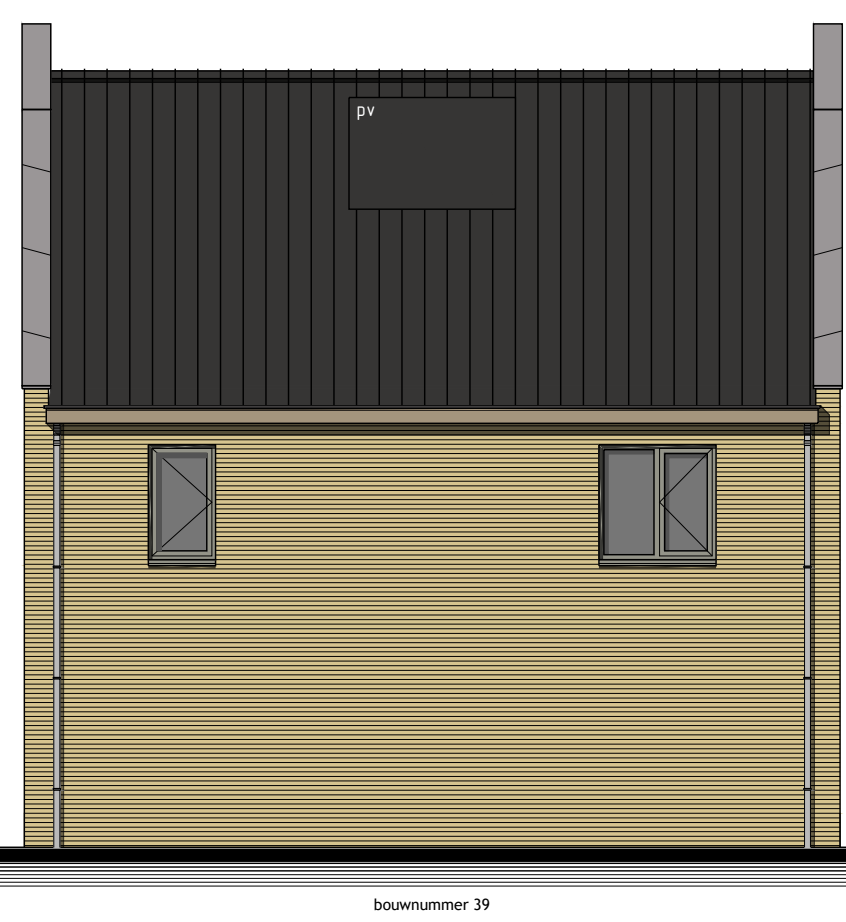
Bladnummer: **B-01.1**

Nijverheidsweg 11 | 1612 DZ Grootekraak | T: 0248 65 65 65 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

De afbeelding is auteursrechtelijk beschermd. Het kopiëren van afbeeldingen is strafbaar.



Voorgevel



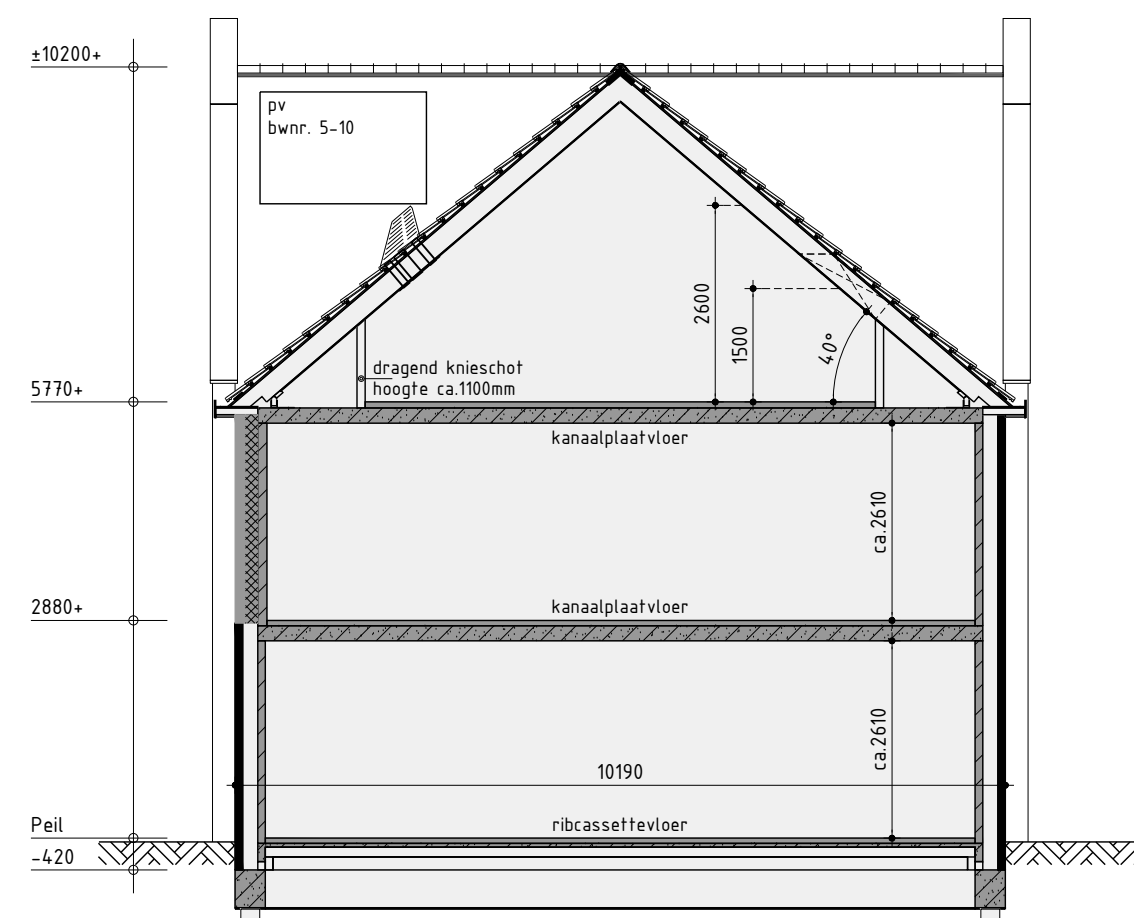
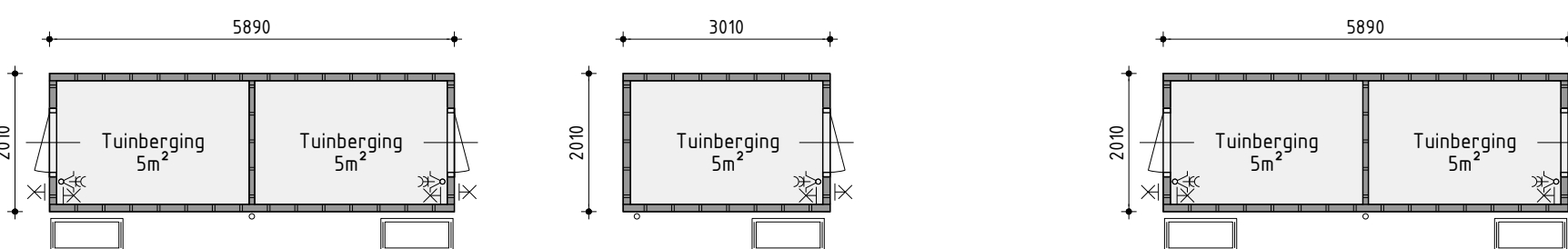
Rechter zijgevel



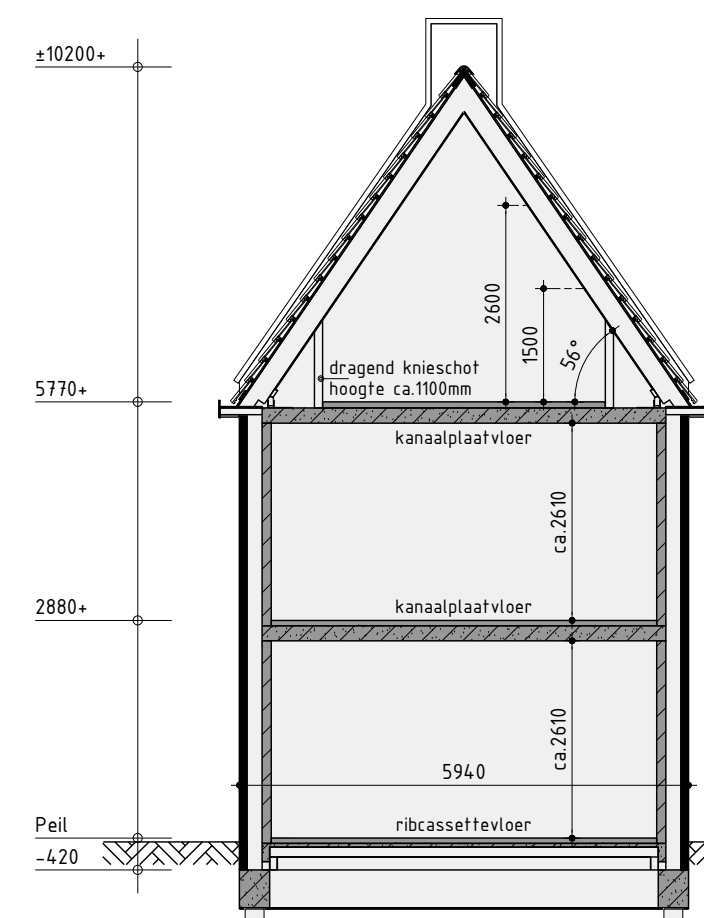
Achtergevel



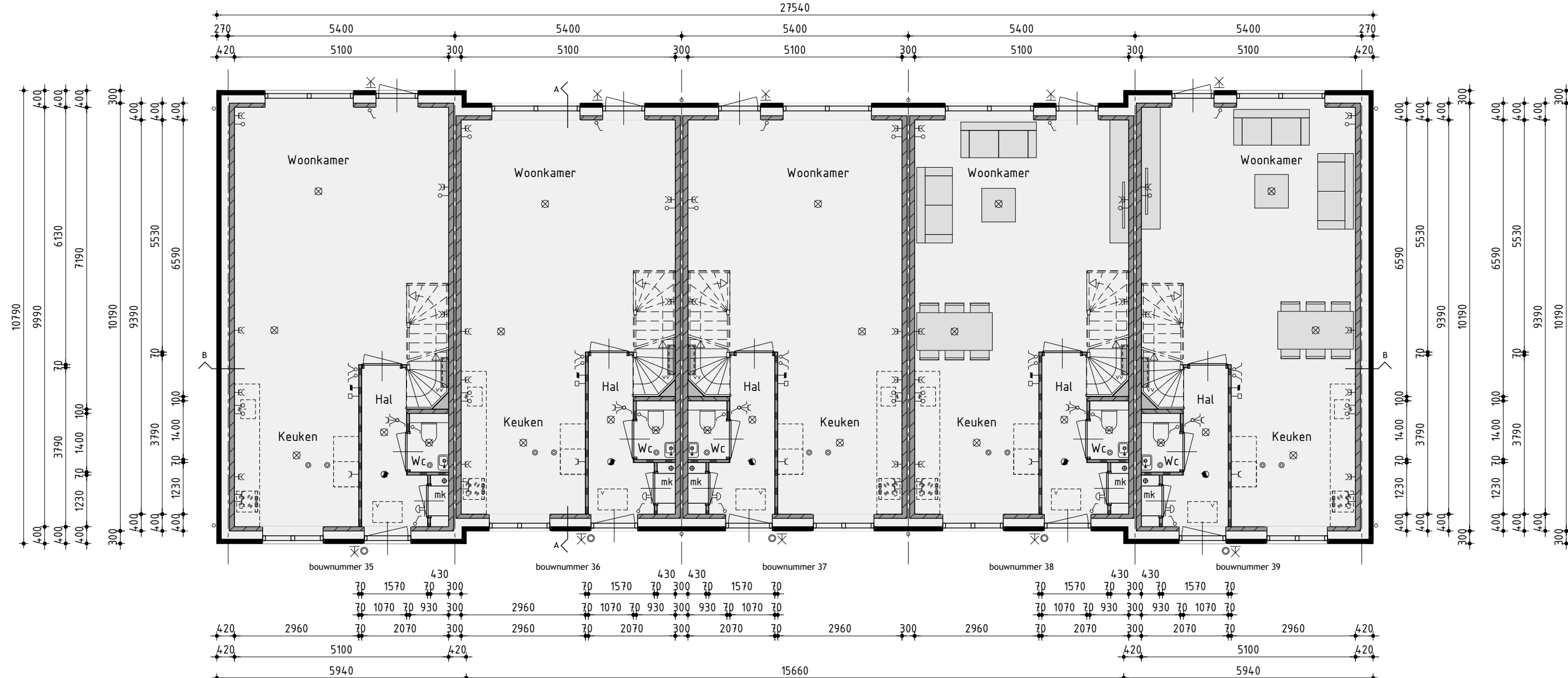
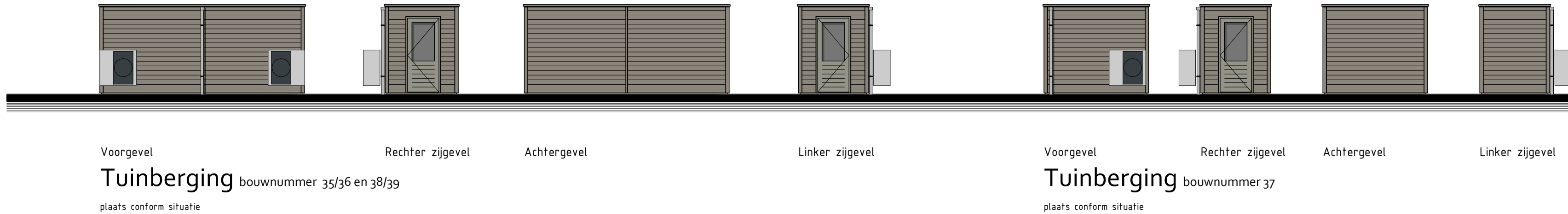
Linker zijgevel



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming

Kleurenschema

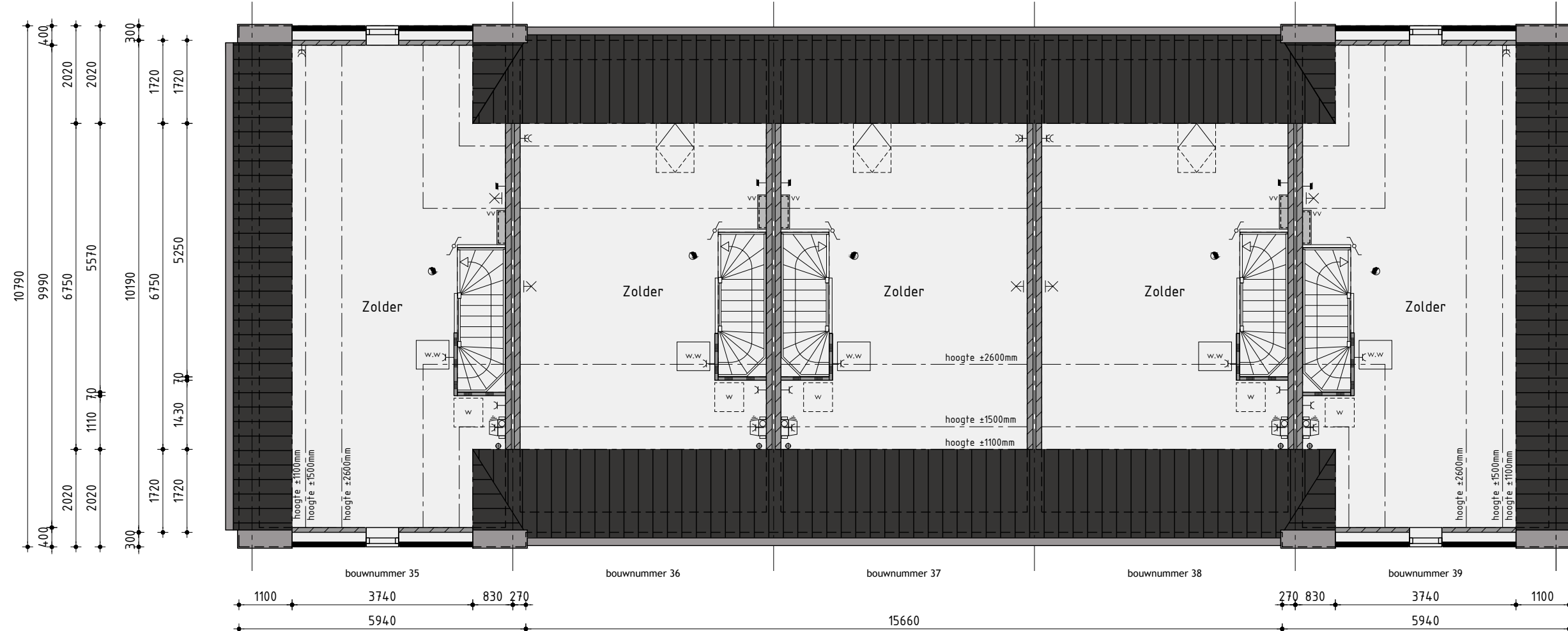
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beigegeel
Gevel accenten	Baksteen, on en on teruggelend	Beigegeel
Gevelbekleding	Gevelplanken met houtnerfstructuur	Kaarsgrijs
Profielen t.b.v. gevelbekleding	Aluminium	Grisblauw
Gevelaccent naast voordeur	Beton	Warm grijs opgepoetst
Deur	Zink	Karantische pan
Afsloter tegelwerk	Natuur	Halvruyt eengle
Raamkozijnen / Waterkeringen	Aluminium	Siergrijs
Raamkozijnen	Hardhout	Siergrijs
Opbouw kozijnen	Hardhout	Siergrijs
Voordeur	Siergrijs	Beigegeel
Overige deuren woning	Hardhout	Beigegeel
Bosdeuren	Hout	Grisblauw
Houtwerkkozijnen	Zink	Natuur
Ventilatiekozijnen	Aluminium	Anticraackgrijs
Tuinberging	Geimpregneerd hardhout	Lichtbruin / vergrijsd
Kozijn > deur tuinberging	Hardhout	Siergrijs
Dakrandwerking Tuinberging	Aluminium trim	Natuur

Renvooi

Ø	plafondlicht aansluitpunt	∩	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
∩	wandlicht aansluitpunt	⊕	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊕	wandlicht aansluitpunt met armatuur op schenkschakelaar	⊕	plafond afzuigventiel openventilator
⊕	enkele schakelaar	⊕	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
∩	dubbele schakelaar	∩	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
∩	vijslot schakelaar	∩	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
∩	enkele wandcontactdoos gaard	∩	geïsoleerde omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp
∩	dubbele wandcontactdoos gaard	∩	(plaats, afmeting en uitvoering indicatief) (vergeven)
∩	verdelunit t.b.v. vloerverwarming	∩	v.z.v. geïsoleerde leiding
∩	bedrade leiding	∩	v.z.v. matte/andorlichtige bagazing
∩	thermostaat	∩	bediening mechanische ventilatie
∩	bediening mechanische ventilatie	∩	pv-panelen lufening, aantal en ligging indicatief
∩	buitenraam	∩	luik
∩	rookklep	∩	geïsoleerde vloerlaik
∩	opstelplaats voor wasafval	∩	minimale geluidvering branddeur inclusief kozijn 30dB
∩	opstelplaats voor wasdrager	∩	incl. alle deuren op verdeling waar geluidwerende
∩	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	∩	branddeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht
∩	bedrade leiding	∩	bedrade leiding
∩	bed	∩	bed
∩	mechanische ventilatie-unit	∩	mechanische ventilatie-unit
∩	ventilatiekoeler	∩	ventilatiekoeler
∩	ventilatiekoeler t.b.v. dakraam	∩	ventilatiekoeler t.b.v. dakraam

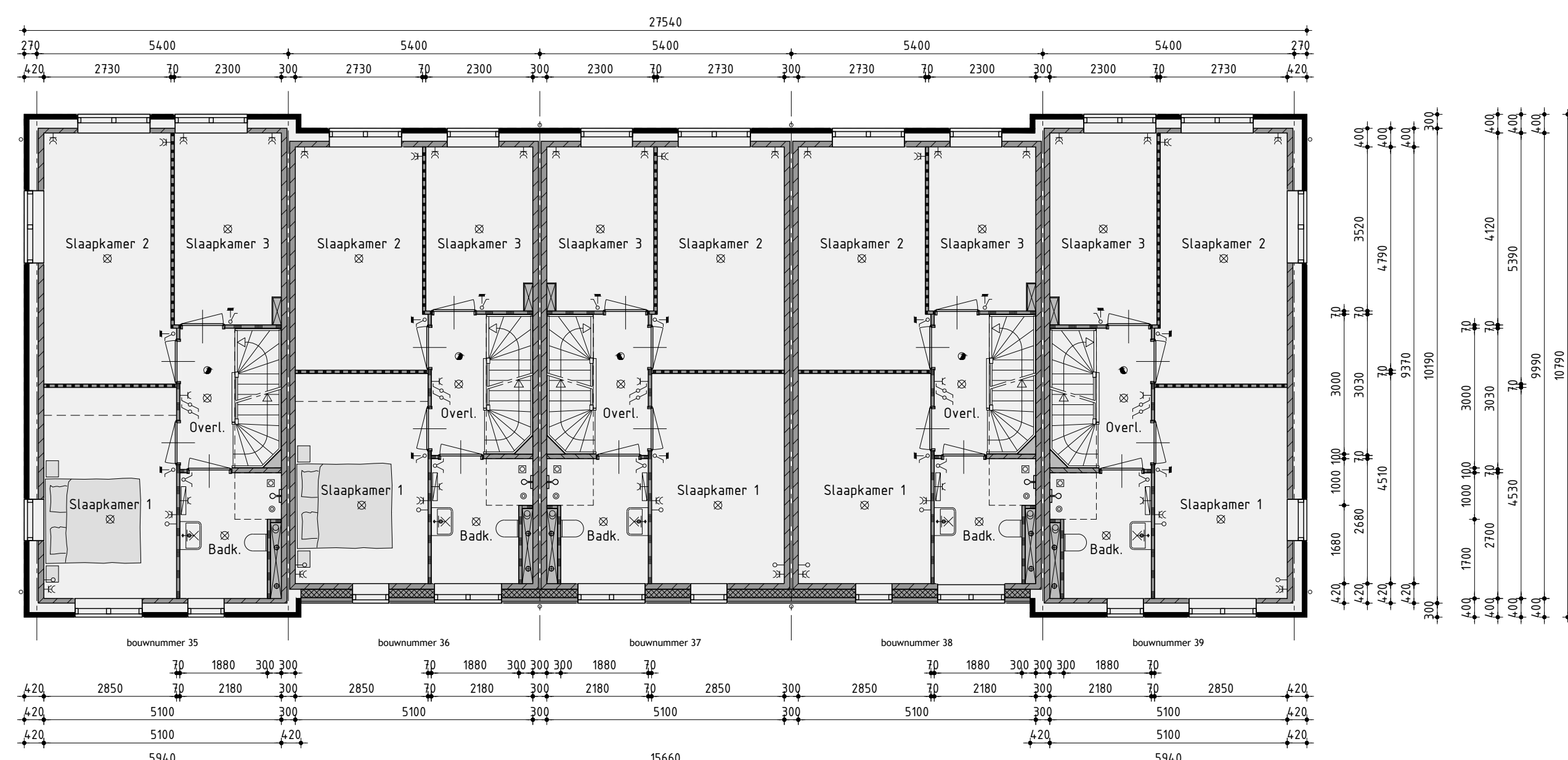
Renvooi

—	baksteen schoonwerk
—	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
—	kalkzandsteen vuurwerk
—	kalkzandsteen geïsoleerde woningsscheidende spouwmuur
—	lichte scheidingwand gipsblokken standaard
—	lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
—	houtstapelbouw



2de verdieping

v.z.v. vloerverwarming



1ste verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopieerbegeleiding:
KUIN bv De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0248) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bouwnummer 35 t/m 39
Rijwoning, type B

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aanwinningsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0248 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:300

Verkooptekening

Datum 1: 17-10-2015
Datum 2: 28-10-2015
Datum 3: 31-10-2015
Datum 4: 09-11-2015
Datum 5: 10-11-2015
Datum 6: 05-01-2016 bestek
Datum 7: 12-01-2016
Datum 8: -

Datum 9: -
Datum 10: -
Datum 11: -
Datum 12: -
Datum 13: -
Datum 14: -
Datum 15: -
Datum 16: -

studiodwp

Werknummer: 23366

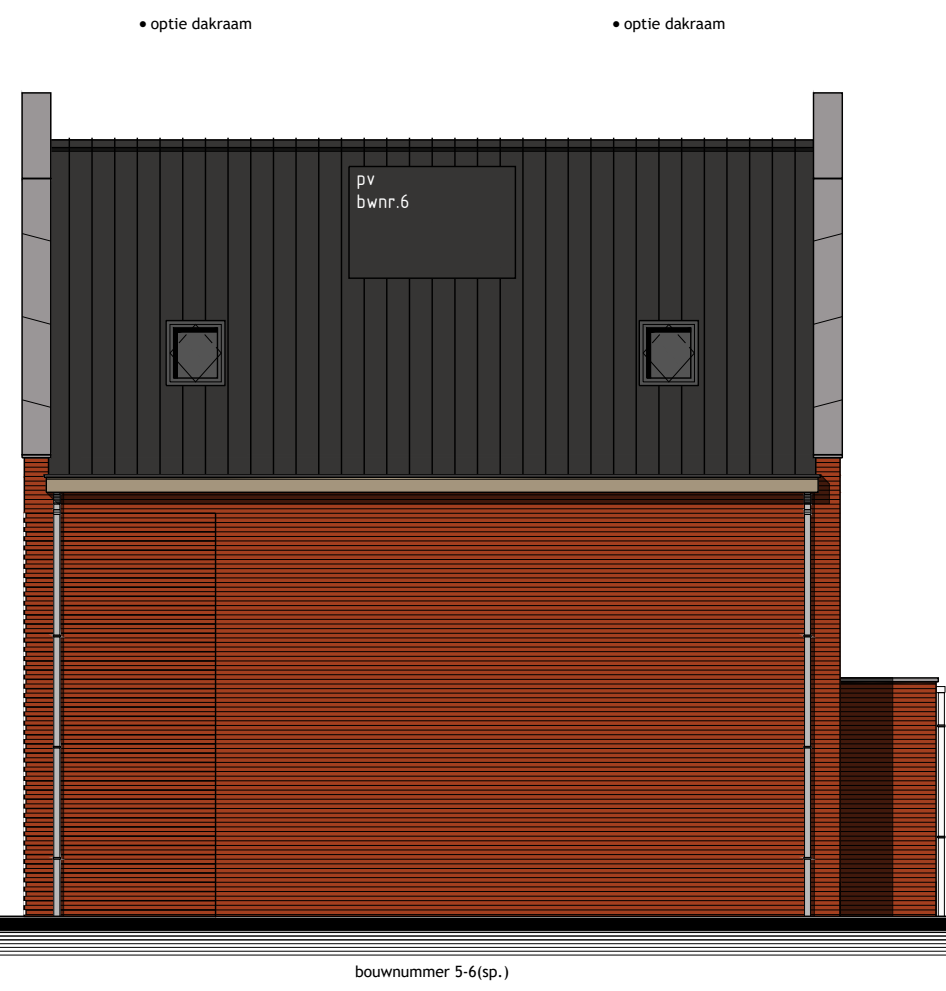
Bladnummer: B-02.1

Nijverheidsweg 11 | 1612 DZ Grootebroek | T: 0248 65 45 45 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Ruben de Kraker, Vastgoedmakelaar



Voorgevel



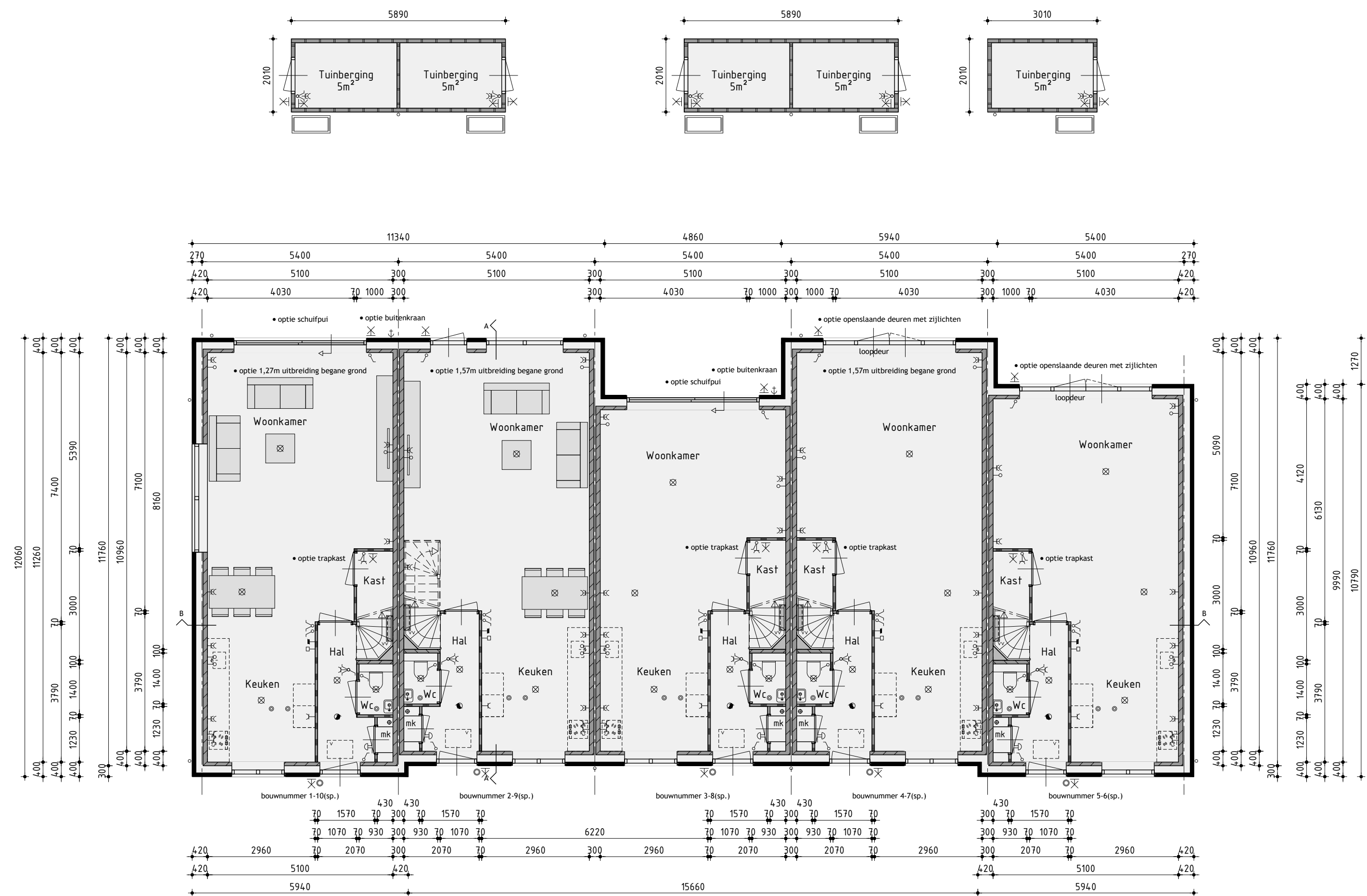
Rechter zijgevel



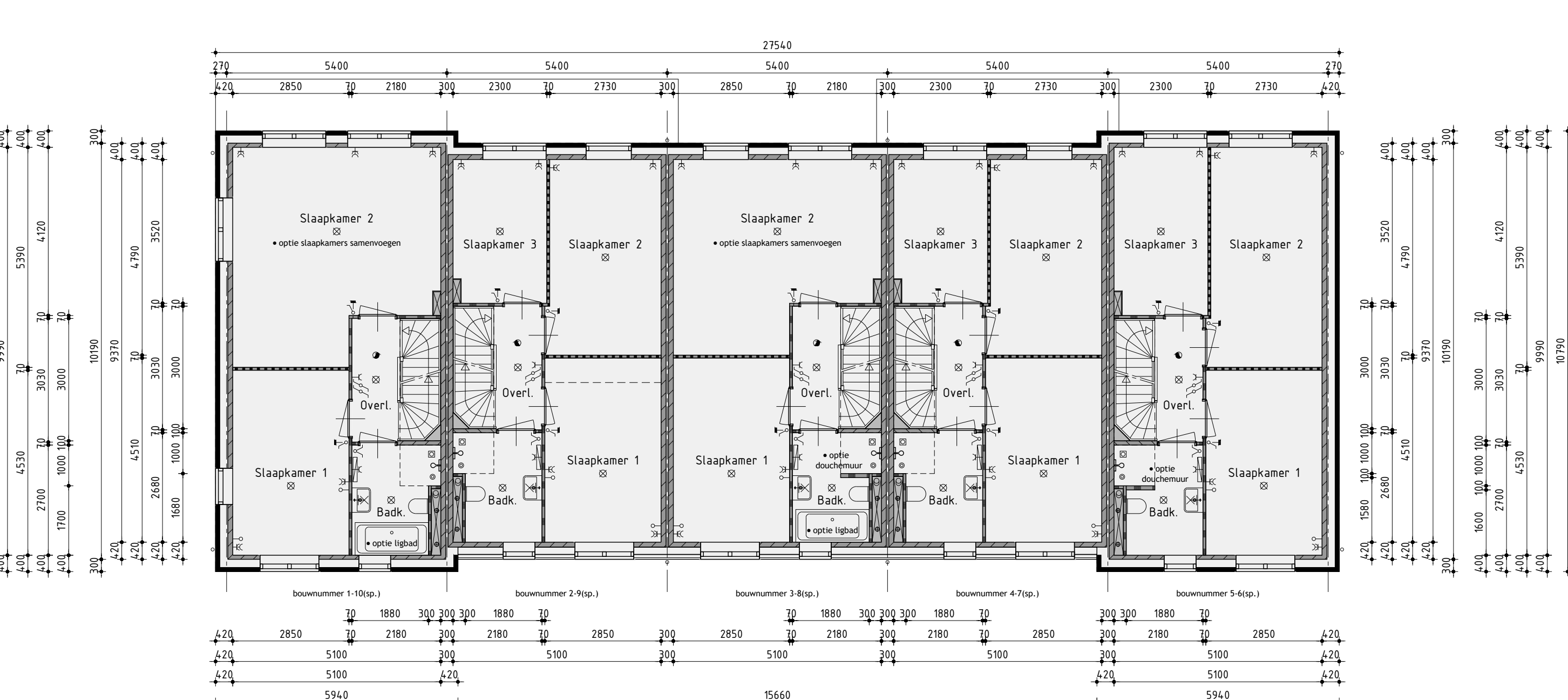
Achtergevel



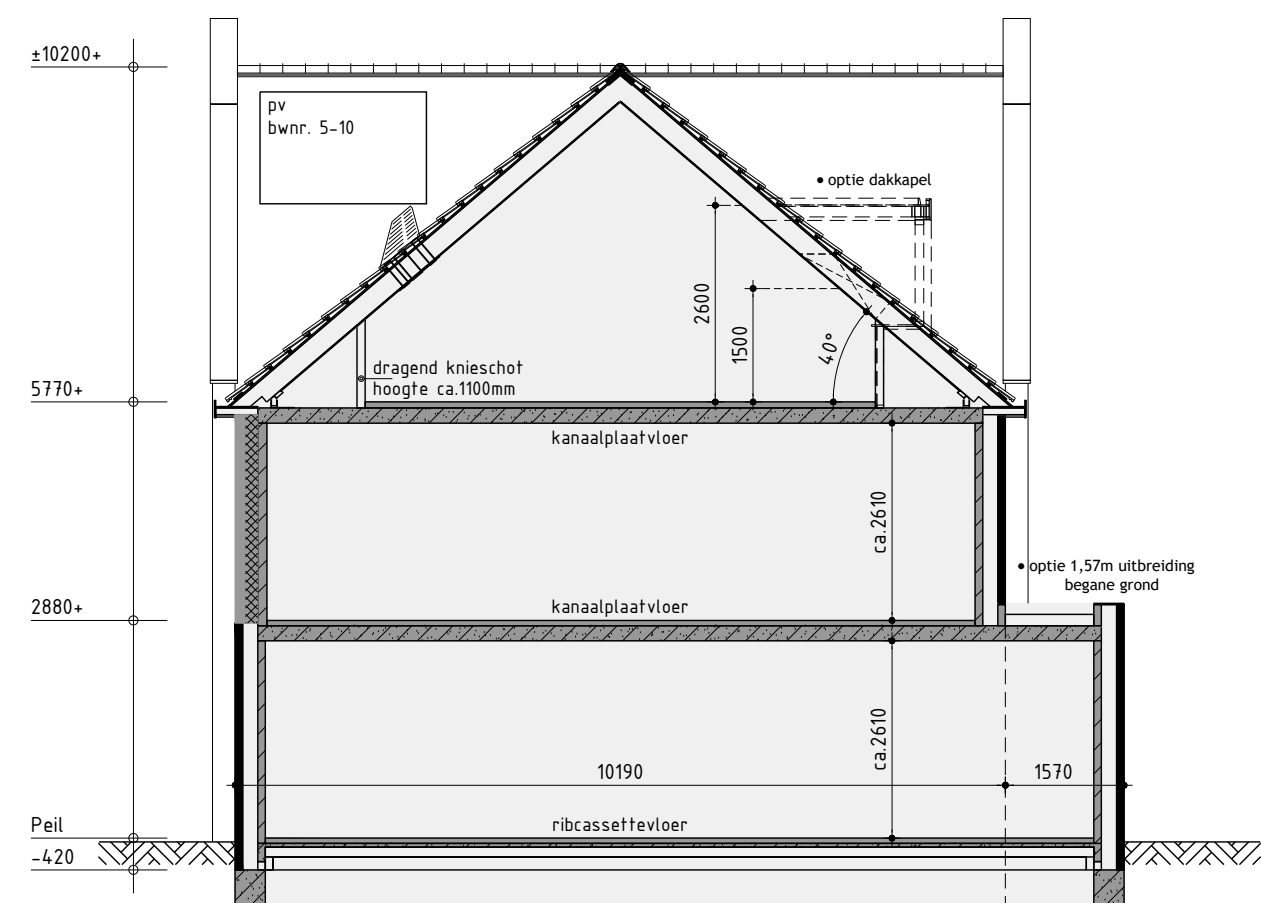
Linker zijgevel



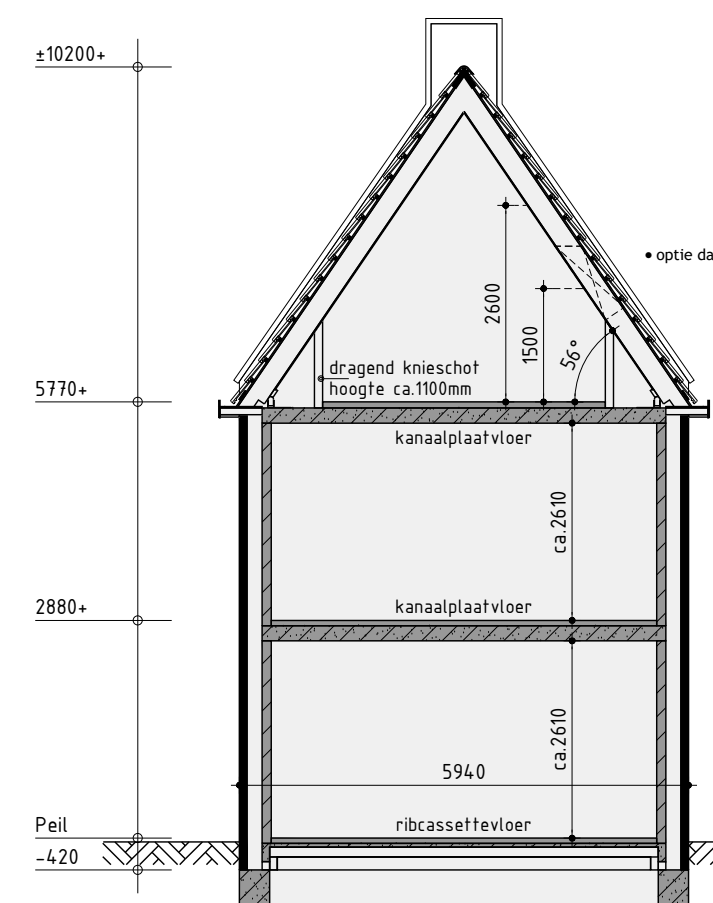
Begane grond
v.z.v. vloerverwarming



1ste verdieping
v.z.v. vloerverwarming



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B

Kleurenschema

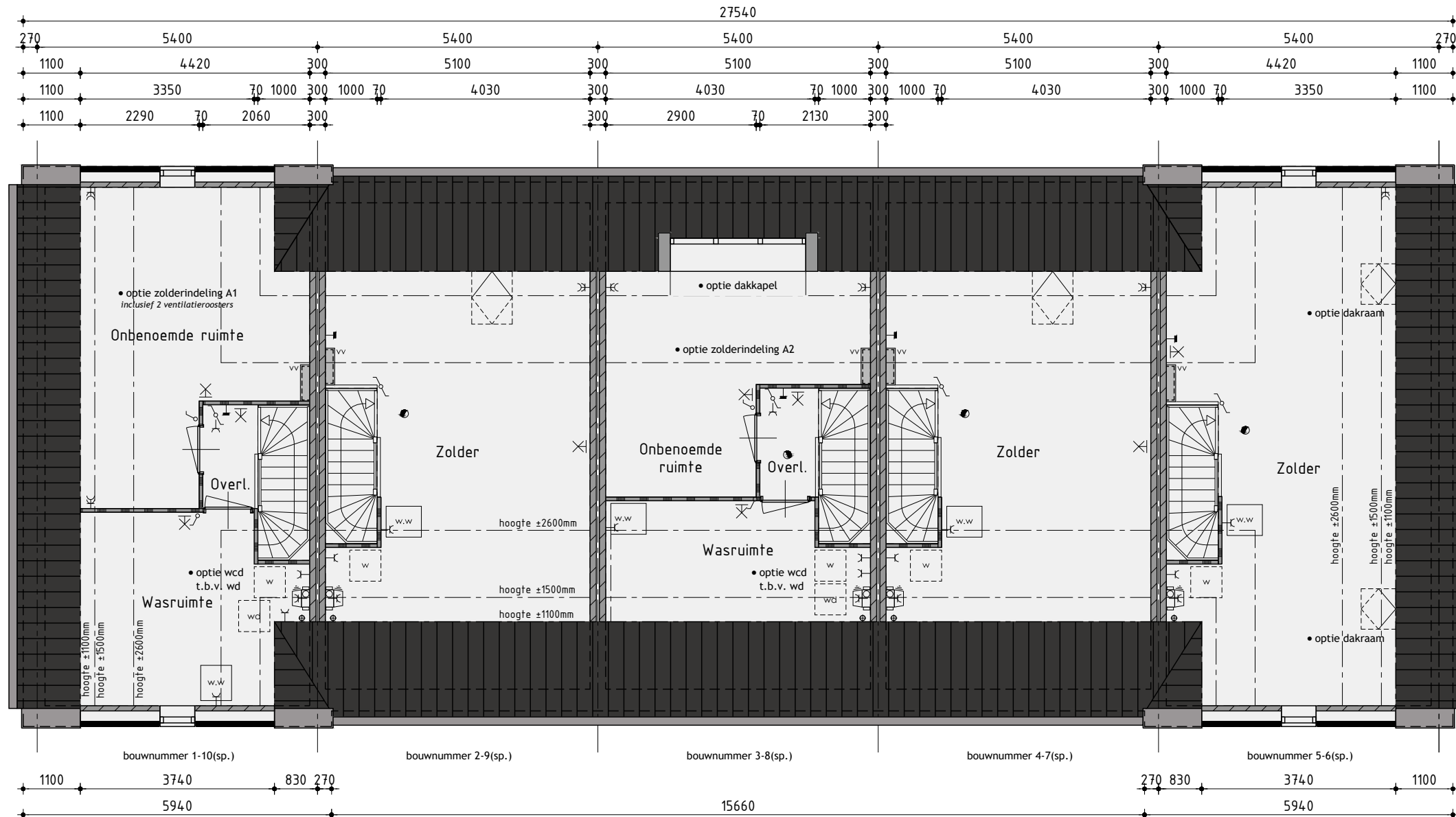
Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevel	Baksteen	Roodbruin
Gevel accenten	Baksteen, on en en teruggelend	Roodbruin
Gevelbekleding	Gevelplanken met houten/afzuigstructuur	Kazegrijs
Profielen 1x.v. gevelbekleding	Aluminium	Grisblauw
Gevelaccent naast voordeur	Beton	Warm grijs opgepoetst
Deur	Keramische pan	Houtzwart einge
Afsloter tegelwerk	Natuur	Natuur
Raamkozijnen / Waterlagen	Aluminium	Siergrijs
Ruizende delen	Houtsoort	Siergrijs
Voordeur	Siergrijs	Siergrijs
Overige deuren woning	Siergrijs	Siergrijs
Boedelen	Hout	Grisblauw
Houtvloer/afzuig	Zink	Natuur
Ventilatiekoeken	Aluminium	Anticraackgrijs
Tuinberging	Geimpregneerd hardhout	Lichtbruin / vergrijsd
Kozijn > deur tuinberging	Hardhout	Siergrijs
Dakrandwerking Tuinberging	Aluminium trim	Natuur

Renvooi

- is platfandicht aansluitpunt
- is wandfandicht aansluitpunt
- is wandfandicht aansluitpunt op schenkschakelaar
- is enkele schakelaar
- is dubbele schakelaar
- is vloer schakelaar
- is enkele wandcontactdoos gaard
- is dubbele wandcontactdoos gaard
- is onbetrde lading
- is bedrade lading
- is thermostaat
- is bediening mechanische ventilatie
- is buitenraam
- is rookroede
- is opstelplaats voor wasafval
- is opstelplaats voor wasdroger
- is elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- is led-lamp
- is bel
- is mechanische ventilatie-unit
- is ventilatiekoeken
- is ventilatiekoeken 13.v. dakraan
- is wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- is plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- is plafond afzuigventiel geventileerder
- is dakdeur 13.v. ventilatie
- is warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- is warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- is v.z.v. geïsoleerde beglazing
- is v.z.v. matte/andorrichtige beglazing
- is pv-panelen lading, aantal en ligging indicatief
- is luis
- is geïsoleerde vloerluis
- is minimale geluidvering branddeur inclusief kozijn 30dB incl. alle deursproei op verdeling waar geluidverende branddeuren toegepast worden zonder bovenlicht
- is led-lamp
- is bel
- is mechanische ventilatie-unit
- is ventilatiekoeken
- is ventilatiekoeken 13.v. dakraan

Renvooi

- is baksteen schoonwerk
- is geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- is kalkzandsteen vuurwerk
- is kalkzandsteen geïsoleerde woningsscheidende spouwmuur
- is lichte scheidingwand gipsblokken standaard
- is lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
- is houtenstoelbouw



2de verdieping
v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopieerbedrijven
KUIN bv De Tocht 5
1611 HT Bovenkappel
(0248) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bwnr. 1 t/m 5, 6 t/m 10(sp.) en 35 t/m 39
Rijwoning, type A en B opties

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aanwinningsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0248 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:100

Verkoopstekening

Datum 1: 17-10-2015
Datum 2: 28-10-2015
Datum 3: 31-10-2015
Datum 4: 09-11-2015
Datum 5: 10-11-2015
Datum 6: 05-01-2016 bestek
Datum 7: 27-02-2016
Datum 8: 12-03-2016

Datum 9: -
Datum 10: -
Datum 11: -
Datum 12: -
Datum 13: -
Datum 14: -
Datum 15: -
Datum 16: -

studiodwp

Werknnummer: 23366

Bladnummer: B-01.0

Nijverheidsweg 13 | 1613 DZ Grootebroek | T: 0248 65 65 65 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Ruben de Kraker, J. Van't Hof, Sander de Vries



Voorgevel (Zuid)

Zijgevel (Oost)

Voorgevel (Noord)

Zijgevel (West)

Kleurenschema

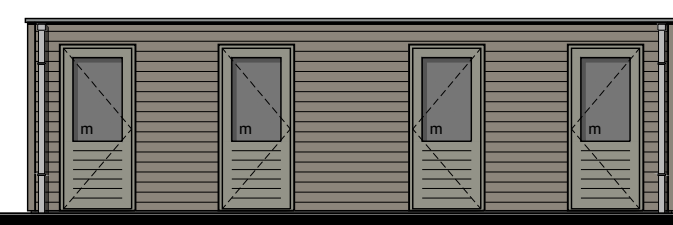
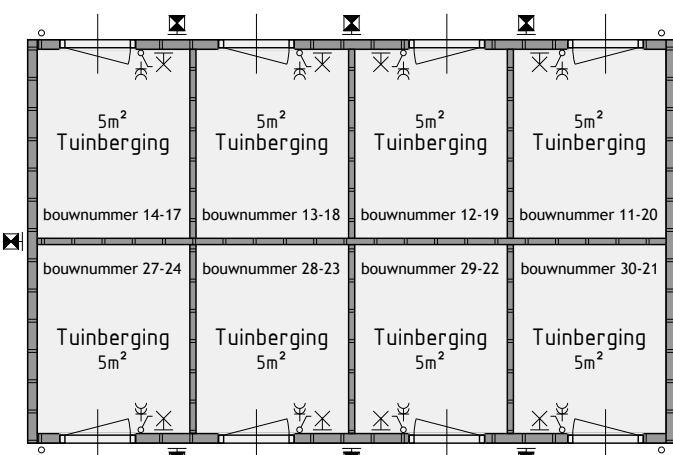
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels bouw. 11 t/m 15 / 26 t/m 30	Baksteen	Berggrijs
Gevels accenten bouw. 11 t/m 15 / 26 t/m 30	Baksteen, on en on ferugigend	Berggrijs
Gevels bouw. 16 t/m 25	Baksteen	Roodbruin
Gevels accenten bouw. 16 t/m 25	Baksteen, on en on ferugigend	Roodbruin
Gevelsbekleding	Gevelsplanken met houtnerfstructuur	Kaasgrijs
Profielen f.b.v. gevelbekleding	Aluminium	Grijszwart
Dak	Keransche pan	Hartswart enpbe
Afslanker faggevel	Zink	Natuur
Ruimderpels / Waterslagen	Aluminium	Stengrijs
Koppen	Hardhout	Stengrijs
Graande delen	Hardhout	Stengrijs
Voordeur	Saenegevel	Berggrijs
Overige deuren	Hardhout	Stengrijs
Besloten	Hout	Grijsberg
Houtwafelrooster	Zink	Natuur
Ventilatorrooster	Aluminium	Antracietgrijs
Tuimberging	Gefreged goudhout	Lichtbruin / vergrijsd
Kopje + deur tuimberging	Hardhout	Stengrijs
Gakrandafwerking tuimberging	Aluminium trim	Natuur

Renvooi

- Ø plafondlicht aansluitpunt
- Ø wandlicht aansluitpunt
- Ø wandlicht aansluitpunt met aansluit op schenarschakelaar
- Ø enkele schakelaar
- Ø dubbele schakelaar
- Ø vijsel schakelaar
- Ø enkele wandcontactdoos geard
- Ø dubbele wandcontactdoos geard
- Ø ontbrekende lading
- Ø bedrade lading
- Ø themostat
- Ø bediening mechanische ventilatie
- Ø buiterkran
- Ø roosterdeur
- Ø opstelplaats voor wasautomaat
- Ø opstelplaats voor wasdroger
- Ø elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- Ø radiator
- Ø bel
- Ø mechanische ventilatie-unit
- Ø ventilatorrooster
- Ø ventilatorrooster f.b.v. dakraam
- Ø wand afzuigventil mechanische ventilatie
- Ø plafond afzuigventil mechanische ventilatie
- Ø plafond afzuigventil pjeventilator
- Ø dakdoorvoer f.b.v. ventilatie
- Ø warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- Ø warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- Ø geluidwerende omkasting f.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
- Ø verdeluist f.b.v. vloerverwarming
- Ø v.z.v. getint glasbeglazing
- Ø v.z.v. matje/doorzichtige beglazing
- Ø pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- Ø luk
- Ø geluidwerende vloerlaak
- Ø minimale geluidwering binnendeur inclusief kopje 32dB incl. alle deurzoppen op verdieping waar geluidwerende binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht

Renvooi

- Ø baksteen schoorwerk
- Ø geluidwerende achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- Ø kalkzandsteen valruimte
- Ø kalkzandsteen ankerstele woningsscheidende spouwmuur
- Ø lichte scheidingwand glasblokken standaard
- Ø lichte scheidingwand glasblokken zwaar
- Ø houtskelbouw

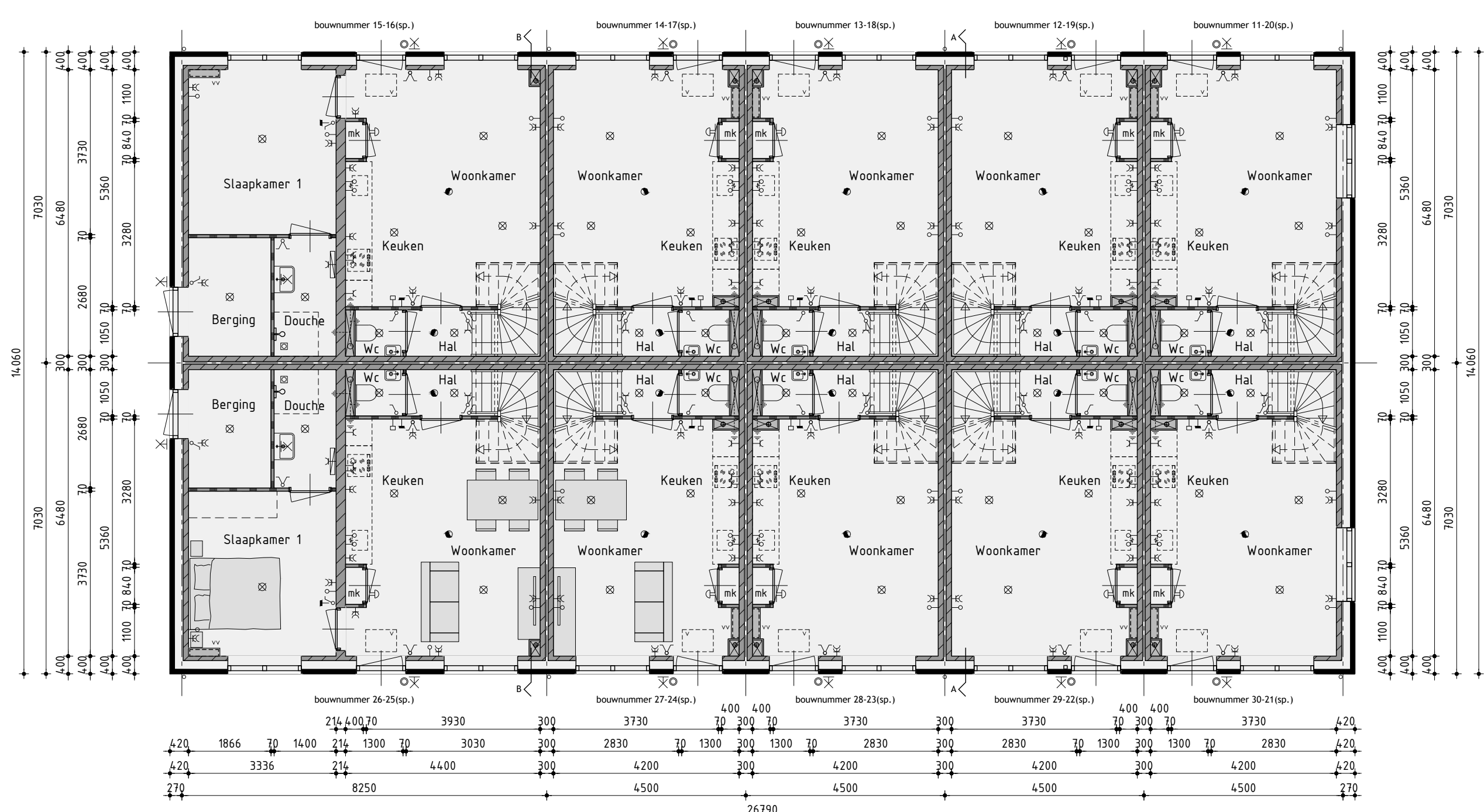


Voorgevel (Zuid)

Rechter zijgevel (Oost)

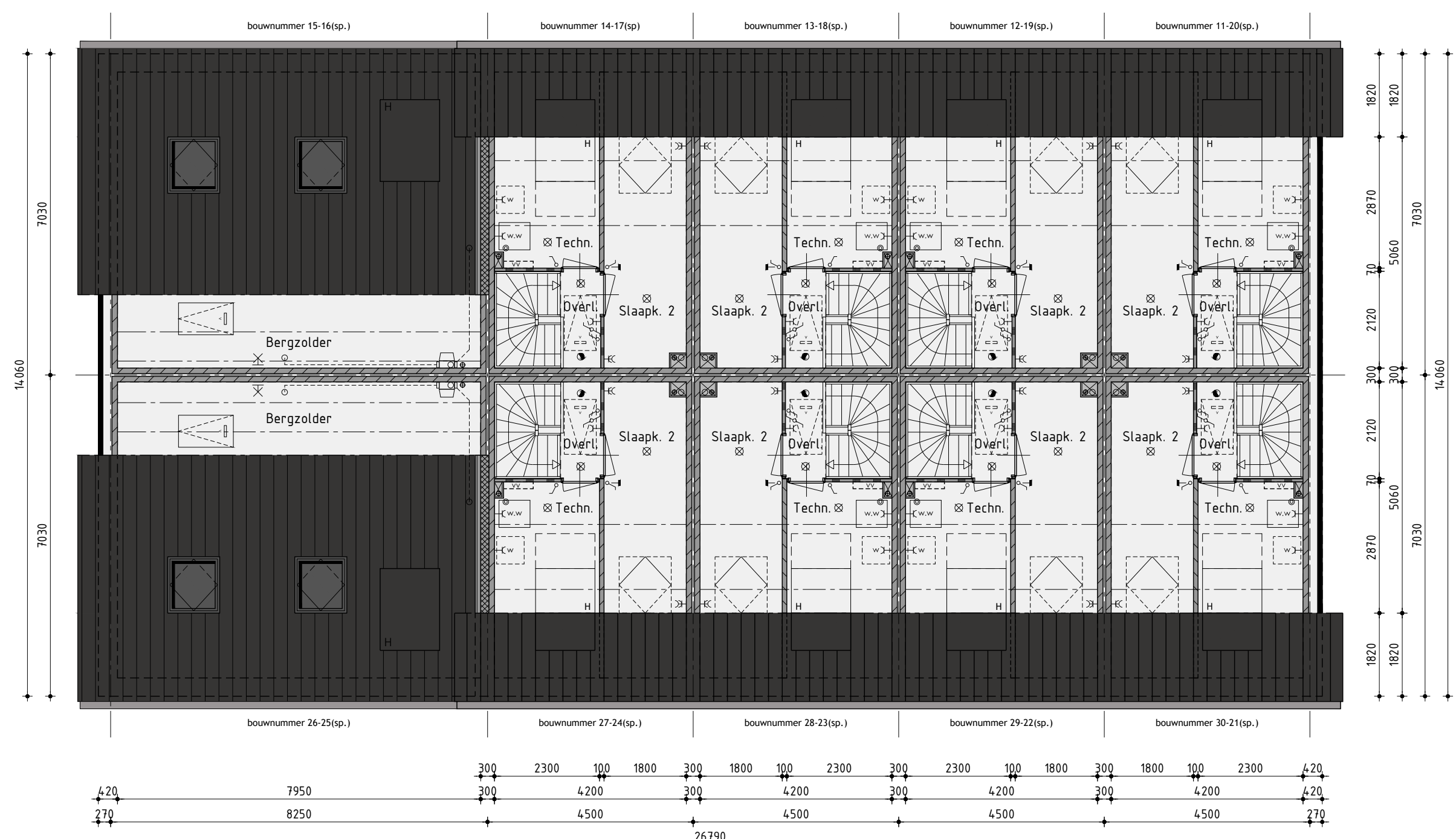
Achtergevel (Noord)

Linker zijgevel (West)



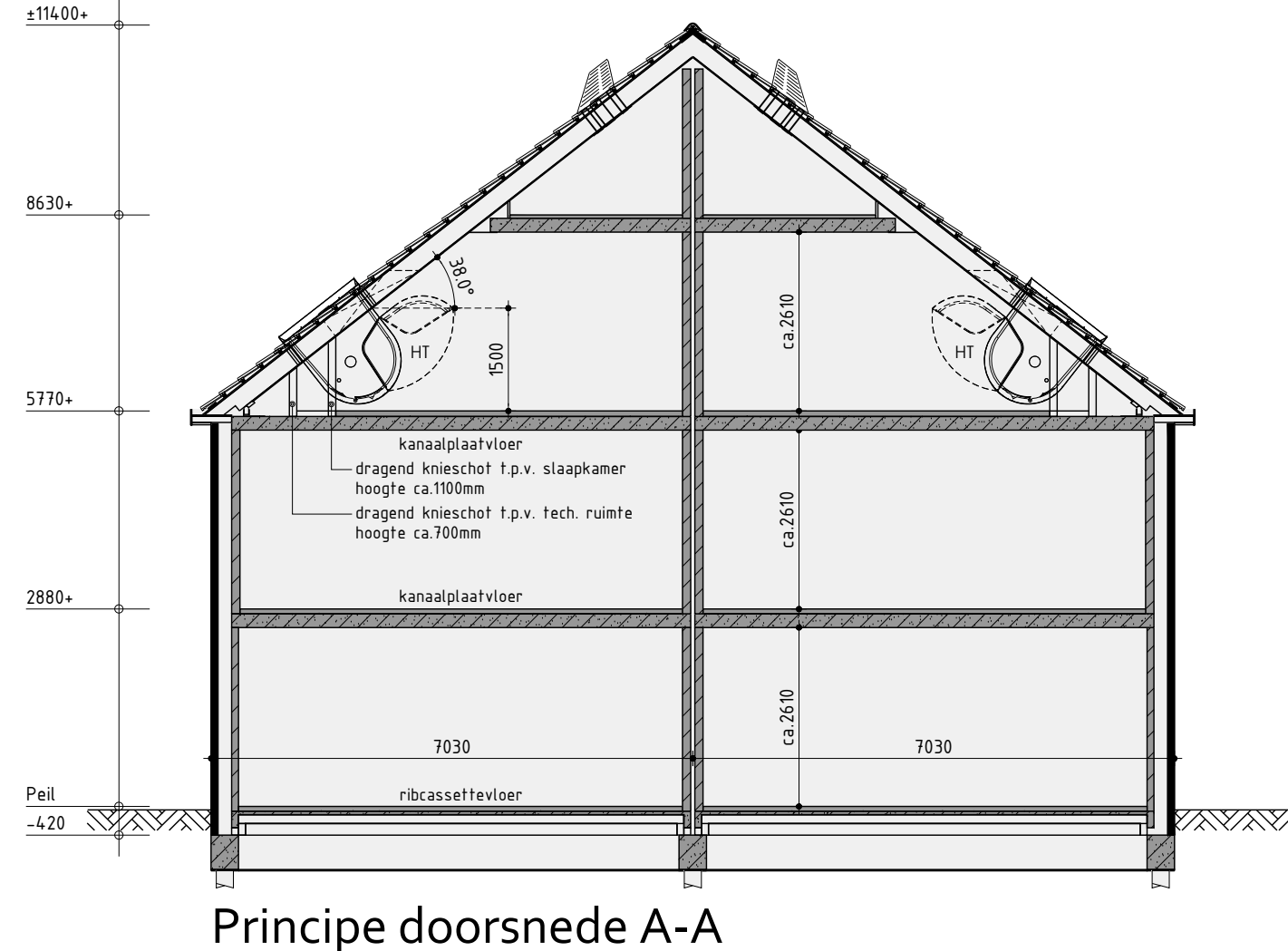
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming aansluit berging

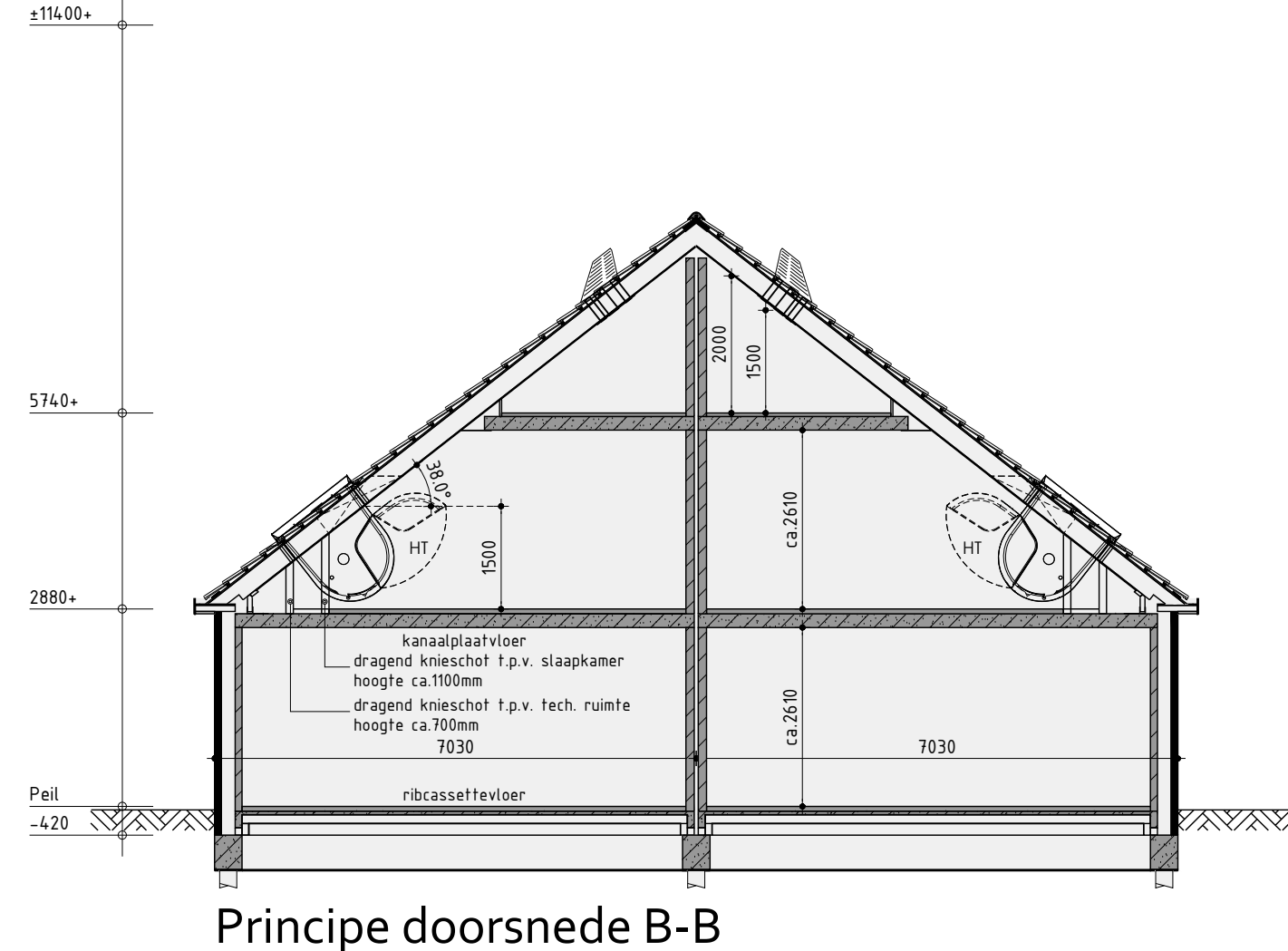


2de verdieping

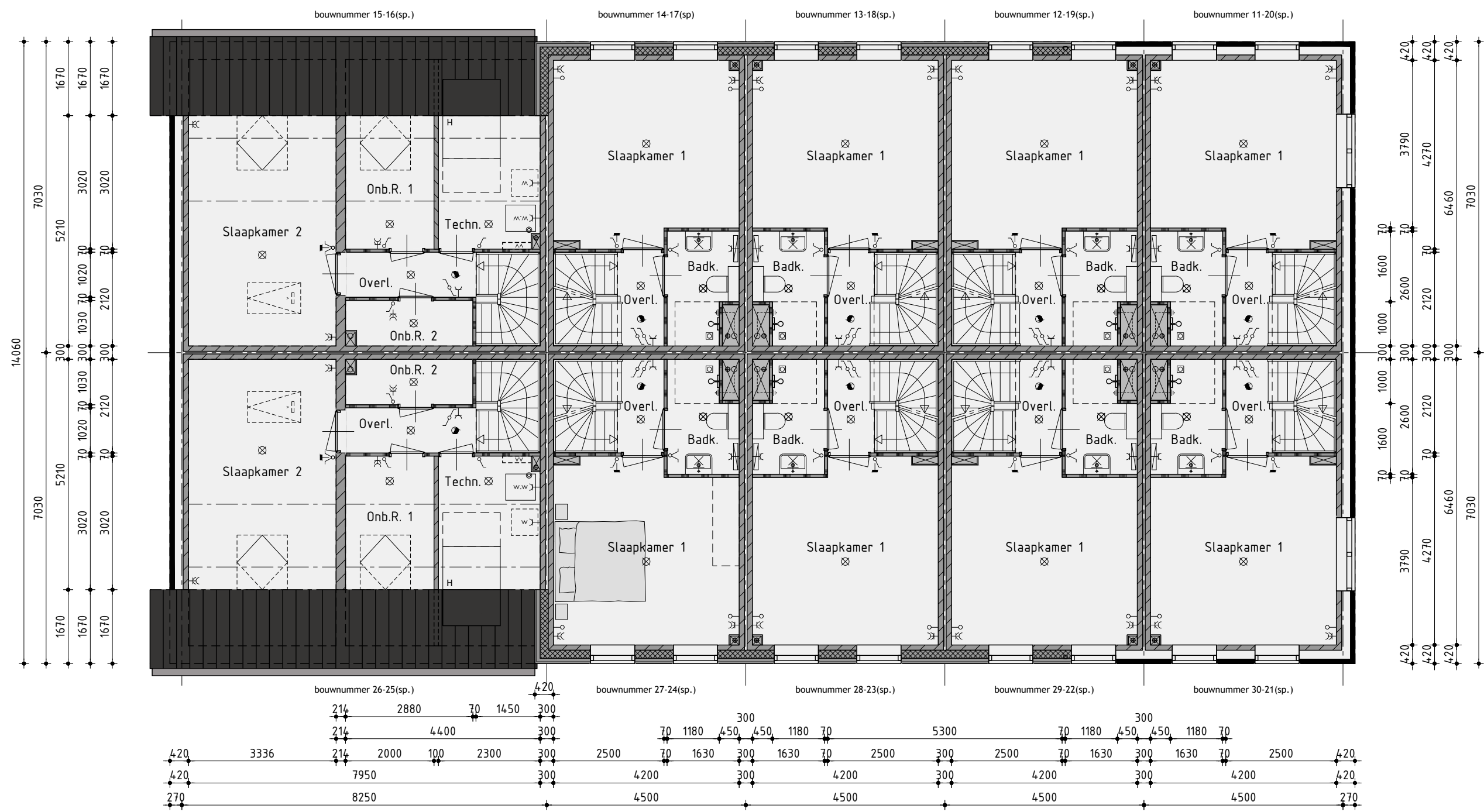
v.z.v. vloerverwarming aansluit berging bouwnummer 15 en 26



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



1ste verdieping

v.z.v. vloerverwarming



3de verdieping

Realisatie en kopieerbegeleiding
De Tocht 3
1611 HT Bovenkappel
(0248) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bwnr. 11 t/m 15 - 26 t/m 30 en 16 t/m 25
Rug-aan-Rugwoning, type C

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aanmeringsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0248 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:300

Verkoopstekening

Datum 1: 17-10-2015
Datum 2: 28-10-2015
Datum 3: 31-10-2015
Datum 4: 09-11-2015
Datum 5: 10-11-2015
Datum 6: 05-01-2016 bestek
Datum 7: 12-03-2016
Datum 8: -

studiodwp

Werknummer: 23366

Bladnummer: B-03.1

Nijverheidsweg 13 | 1613 DZ Grootebroek | T: 0248 65 45 45 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl
Ruben de Kruiger, Vastgoedadviseur



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

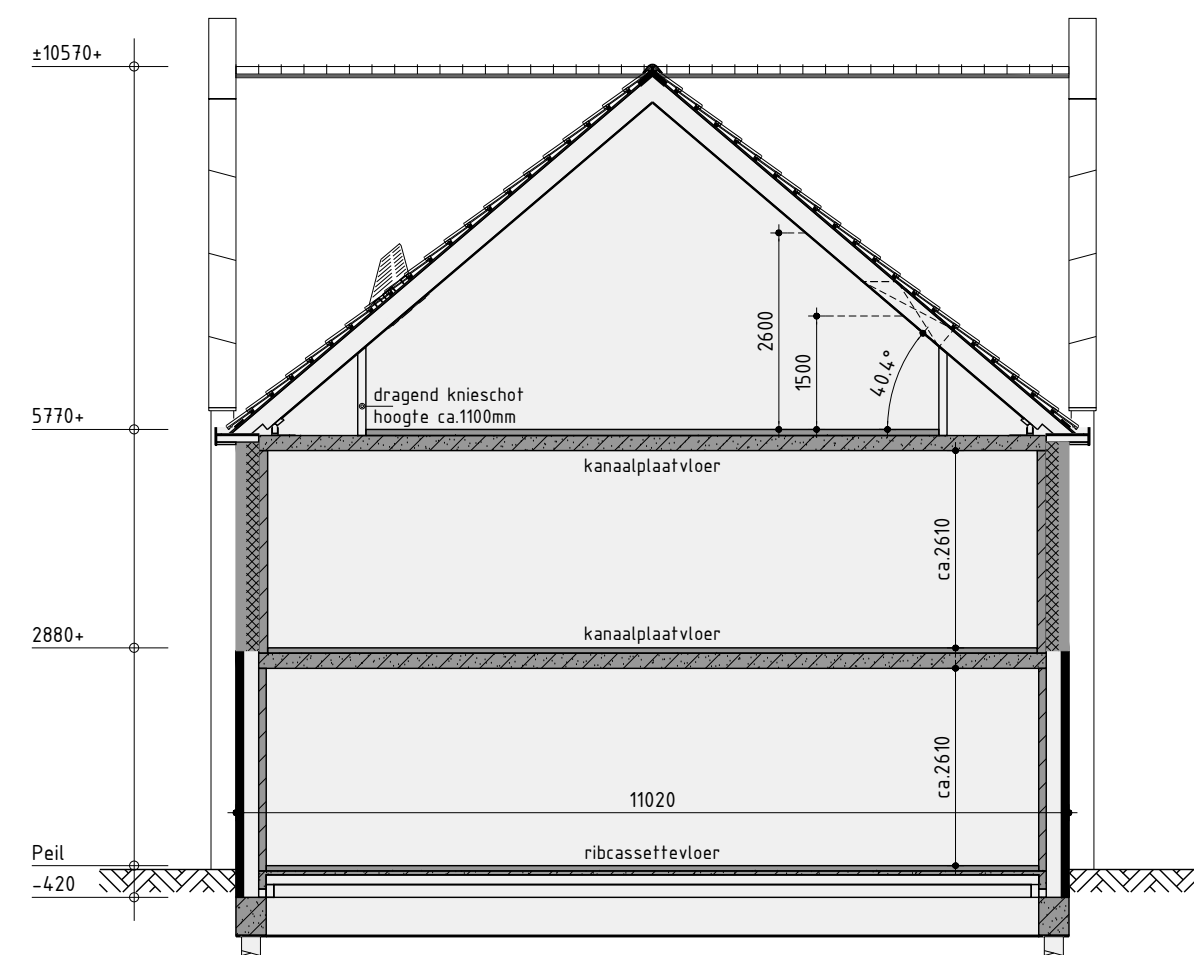
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels bwnr. 31/32	Baksteen	Beleggrit
Gevel accenten bwnr. 31/32	Baksteen, on en om terugliggend	Beleggrit
Gevels bwnr. 33/34	Baksteen	Beleggrit
Gevel accenten bwnr. 33/34	Baksteen, on en om terugliggend	Beleggrit
Gevelbekleding	Gevelplanken met houtnerfstructuur	Kiezelgrit
Profielen f.b.v. gevelbekleding	Aluminium	Grijsgelag
Dak	Keramische pan	Halzwart engobe
Afsluiter 'toggel	Zink	Natuur
Buandorpen / Waterlagen	Aluminium	Siergrit
Kozijnen	Hardhout	Siergrit
Draande delen	Hardhout	Siergrit
Voordeur	Siergrit	Siergrit
Overige deuren	Hardhout	Beleggrit
Stalen kanteldeur	Versnelt staal	Siergrit
Buizen	Hout	Grijsgelag
Hemelkralen	Zink	Natuur
Ventilatiekasten	Aluminium	Aftracegrit

Renvooi

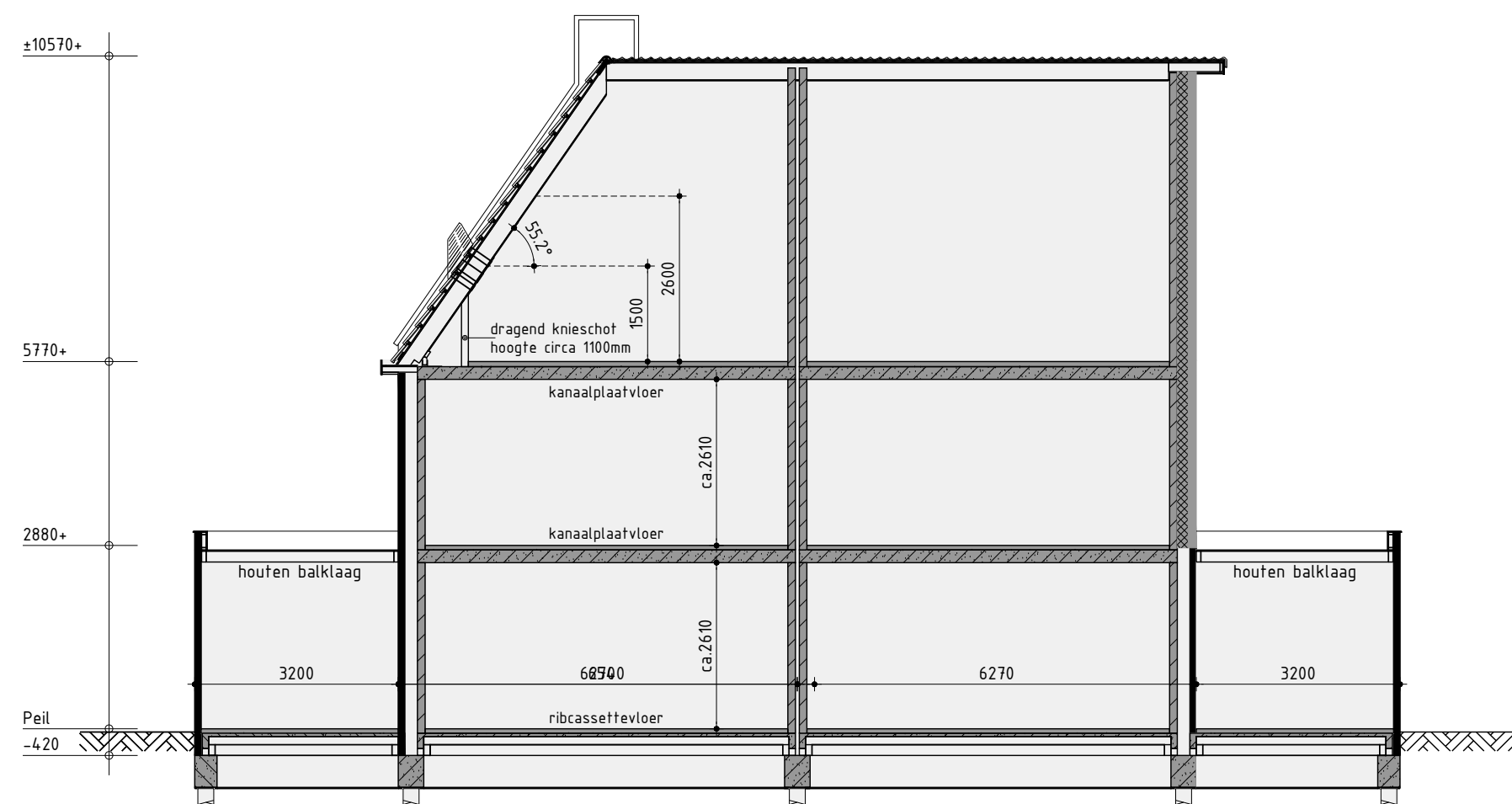
■	baksteen schotwerk
■	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
■	kalkeendsteen vloeren
■	kalkeendsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
■	lichte scheidingwand geslokken standaard
■	lichte scheidingwand geslokken zwaar
■	houtskelbouw

Renvooi

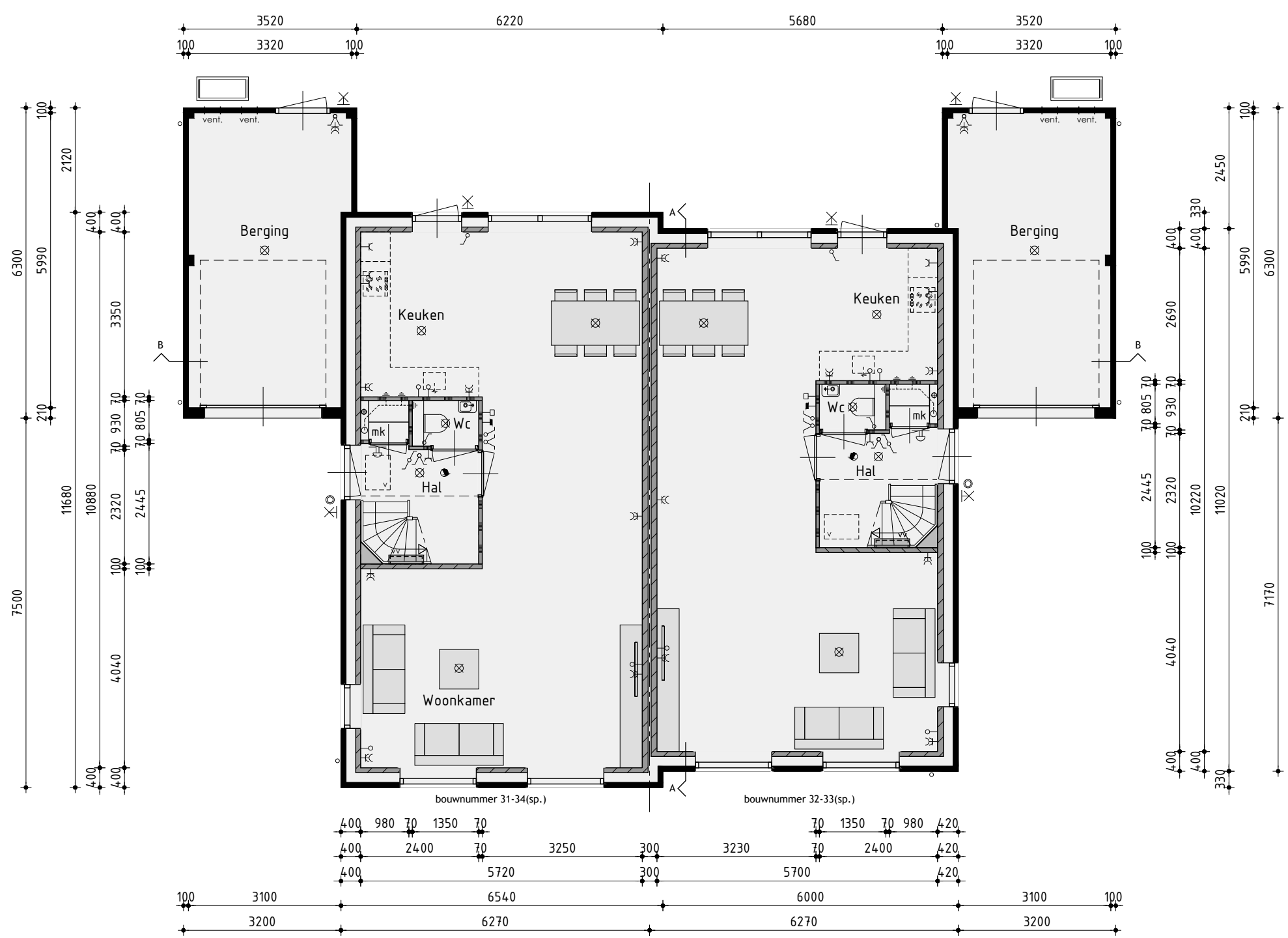
■	plafondcontactpunt
■	wandcontactpunt
■	vandichtpunt met armatuur op schenkerschakelaar
■	enkele schakelaar
■	dobbele schakelaar
■	wissel schakelaar
■	enkele wandcontactdoos gaard
■	dobbele wandcontactdoos gaard
■	verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
■	bedrade leding
■	thermostaat
■	bedering mechanische ventilatie
■	buizen
■	rookmelder
■	opstrijplaat voor wasafvoer
■	opstrijplaat voor wasdroger
■	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
■	bedrukker
■	bel
■	mechanische ventilatie-unit
■	ventilatorrooster
■	ventilatorrooster f.b.v. dakraam
■	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
■	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
■	plafond afzuigventiel pijpventilator
■	gelderrooster f.b.v. ventilatie
■	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
■	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
■	geïsoleerde omkasting f.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
■	v.z.v. getuillieerde beglazing
■	v.z.v. halfa/ondoorzichtige beglazing
■	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
■	luch
■	geïsoleerde vloerluch
■	minimale geluidwering binnenruimte inclusief kozijn 32dB
■	min. alle deuren op verdeling waar geluidwerende binnenruimte toegaat uitvoeren zonder beveiliging



Principe doorsnede A-A

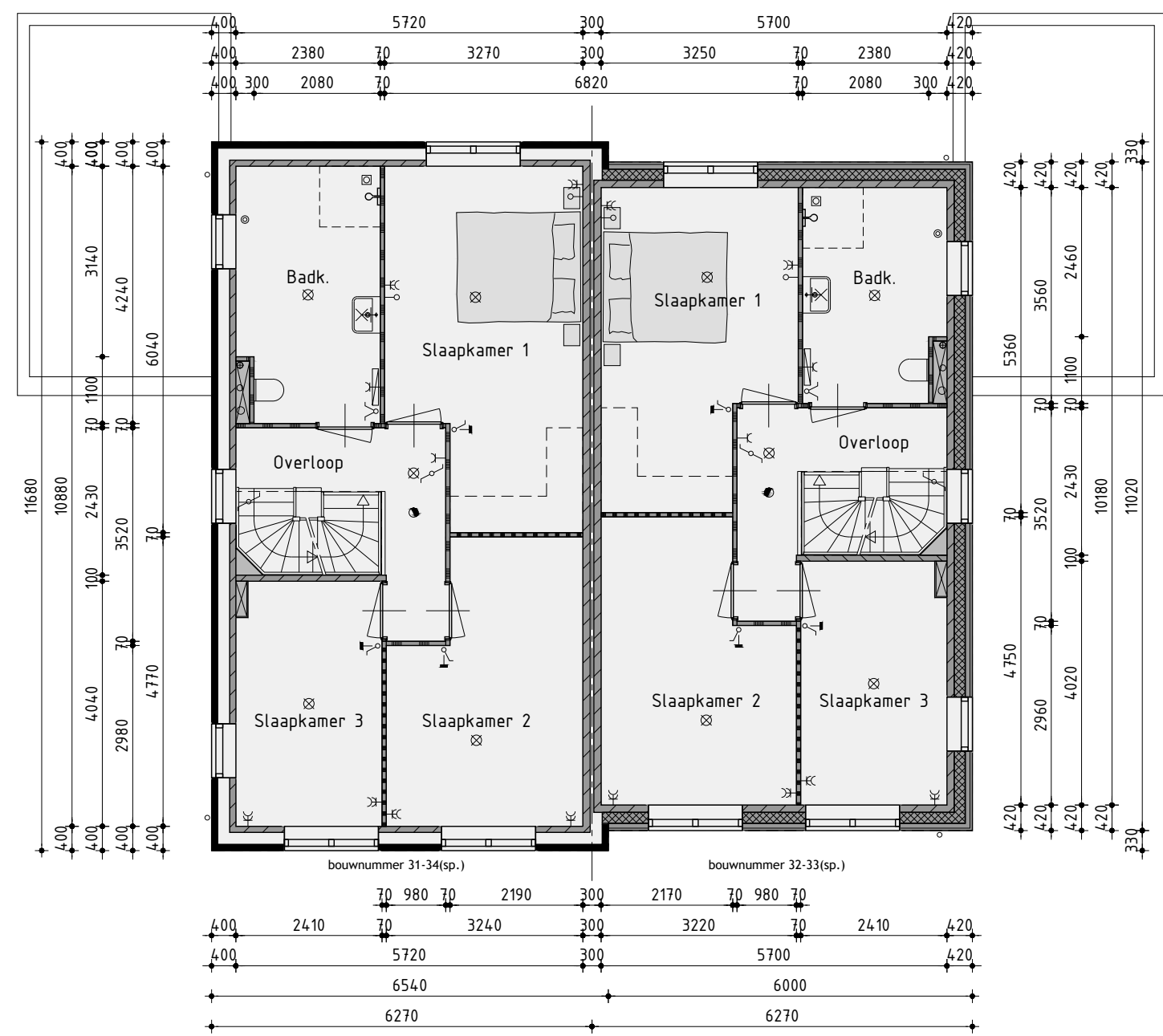


Principe doorsnede B-B



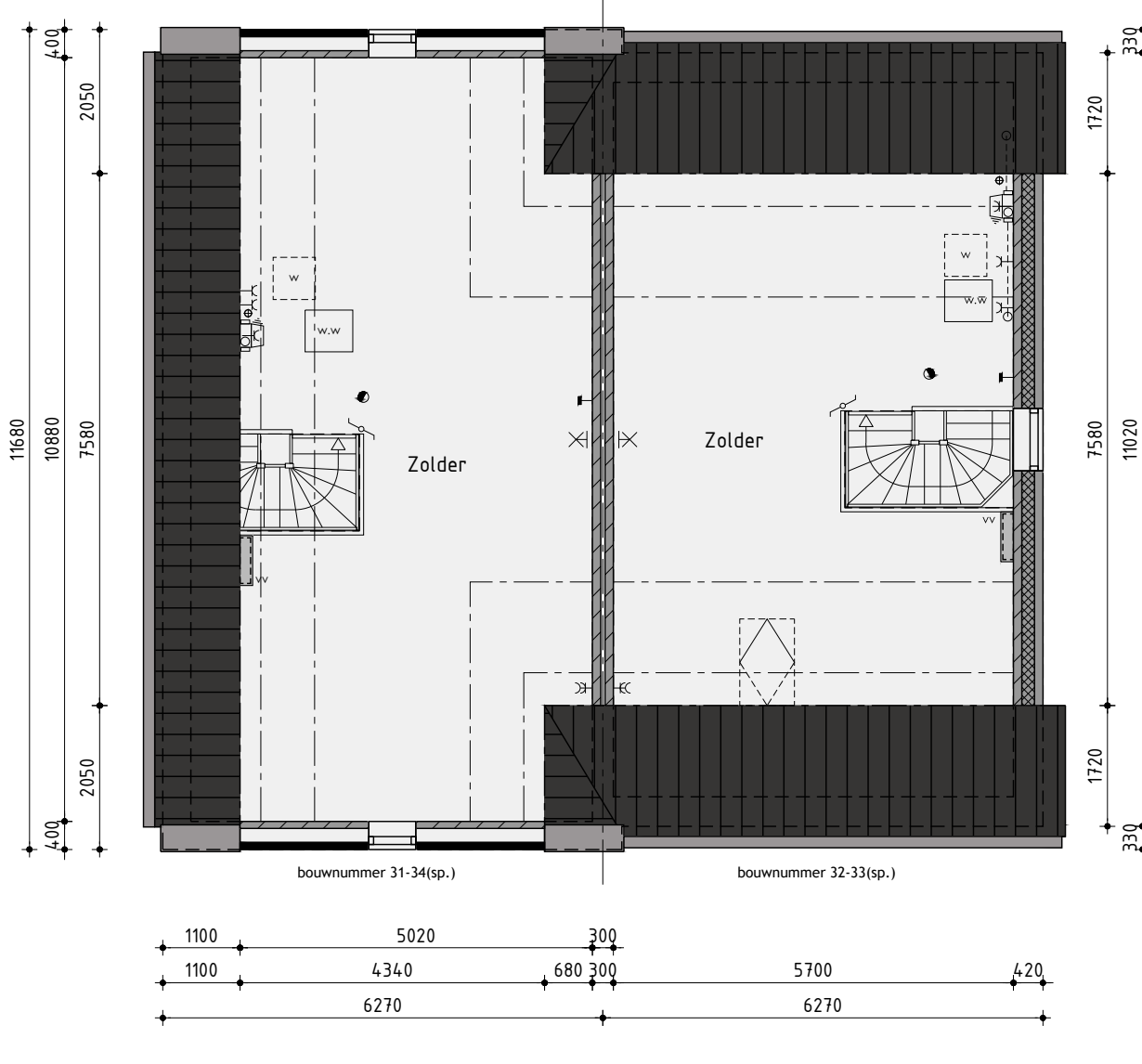
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopieerbegeleiding:
KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0248) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bouwnummer 31/32 en 33/34(sp.)
Twee-onder-een-kap, type E

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aanneemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0248 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

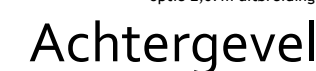
Verkooptekening

Datum 1: 17-10-2015
Datum 2: 28-10-2015
Datum 3: 31-10-2015
Datum 4: 09-11-2015
Datum 5: 10-11-2015
Datum 6: 05-01-2016 bestek
Datum 7: 12-01-2016
Datum 8: -

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:100
Datum 9: -
Datum 10: -
Datum 11: -
Datum 12: -
Datum 13: -
Datum 14: -
Datum 15: -
Datum 16: -

studiodwp

Nijverheidsweg 11 | 1611 DZ Grootebroek | T: 0248 65 45 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl
Werknummer: 23366
Bladnummer: B-04.1
Ruben de Kraker, J. Van't Bovenkarspel



Ornament	Marfaalen	Kleur
Geevst. Boven 31/3/16	Baksteen, op een on vervuigd	Boggeel
Geev. aanzien Boven 31/3/16	Baksteen, op een on vervuigd	Boggeel
Geevst. Boven 33/1/16	Baksteen, op een on vervuigd	Boggeel
Geev. aanzien Boven 33/1/16	Baksteen, op een on vervuigd	Boggeel
Verduidelijking	Gevelsteen met 'houtstruik' inscriptie	Kruisgrijs
Proefstuk 1/5 v. gevelsteen	Aluminium	Grijze
Dak	Keramische pan	Houtzw. eiken
Deuren: toegang	Zink	Natuur
Randproef / v. afdelingen	Aluminium	Sleemprijs
Afzetten	Houtbuis	Sleemprijs
Afzetten deuren	Houtbuis	Sleemprijs
Voordeur	Saeneveldstijl	Boggeel
Oude deuren		Boggeel
Versn. knipstiel	Versn. staal	Sleemprijs
Randstuk	Hout	Grijze
Remise deuren	Zink	Natuur
Venilizerhoesters	Aluminium	Atracgrijs

	baksteen schoorwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkezandsteen vuilwerk
	kalkezandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
	lichte scheidingwand gipsblokken standaard
	lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
	houtskeletbouw

K	plafondventilator	v	wand afzuigventil: mechanische ventilatie
K	wandfich ventilator	v	wand afzuigventil: mechanische ventilatie
M	wandkachel met afzuurpot op smeeerschakelaar	#	plafond afzuigventil: opgeblazen
N	nieuwe schakelaar	#	plafond afzuig v. ventilatie
N	nieuwe schakelaar	#	wandopenings binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
V	visiel schakelaar		wandopenings binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
V	nieuwe wandafzuigkap gaard		glijdendeur afzuigkap 1/3 buiten-unit wandopenings
V	nieuwe wandafzuigkap gaard		plaats, afmeting en afmeting van wandopening
V	ontbrekende leding		x.v.x. geleidelijke vloerovername
V	ontbrekende leding		x.v.x. geleidelijke beglazing
V	thermostaat		x.v.x. half- of doorschuifbare beglazing
V	bedrijvende mechanische ventilatie	v	pr-pandem (afzuig, aanstap en ligging indicatief)
V	buiterekaan	v	luk
V	ruisrunder		glijdendeur afzuig
V	opstaplaats voor wasaansluit	aan	aanneke glijdendeur binnenrunder incluiset knop 100b
V	opstaplaats voor wasaansluit		incl. alle afzuigkoppelingen op verdelingswand glijdendeur
V	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)		binnenrunder toepast uitvalvenaar doorloopt bewijst
V	bedrijfsrunder		
V	mechanische ventilatie-unit		
V	ventilatorsteun		
V	ventilatorsteun 1/3 draaibaar		



v.z.v. vloerverwarming
de enbestoende ruimte(n) zijn niet aangewezen voor het verblijven van personen en voldoende daarin bestaandbaar niet aan de gestelde eisen, o.a. op basis van oppeervakke, daglicht, ventilatie, geluid, vrije hoogte boren de trap en boilerhuis van de warmtepomp.

Realisatie en kopersbegeleiding:
 **kuin bv** De Tocht 5
 1621 HT Bovenkarspel

Ontwerp: TWA architecten
Bouwnummer 31/32 en 33/34(sp.)
Twee-onder-een-kap, type E opties

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening

Datum 1	17-10-2025
Datum 2	28-10-2025
Datum 3	31-10-2025
Datum 4	09-12-2025
Datum 5	10-12-2025
Datum 6	05-01-2026 bestek
Datum 7	12-03-2026
Datum 8	-

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:100

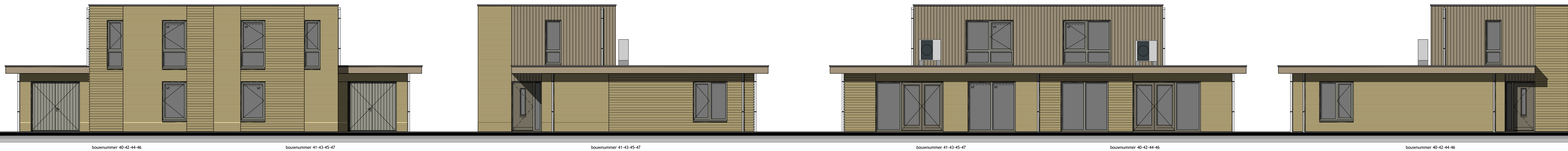
- Datum 9 -
- Datum 10 -
- Datum 11 -
- Datum 12 -
- Datum 13 -
- Datum 14 -
- Datum 15 -
- Datum 16 -



Werknummer: 23366

B-04.C

Nijverheidsweg 18 | 1613 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl Ruben de Kraker | Vofsi Blankendaal



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beigegeel
Gevel accenten	Baksteen, om en om terugliggend	Beigegeel
Gevelbekleding	Gevelplanken met houtnerfstructuur	Kiezelgrijs
Profielen t.b.v. gevelbekleding	Aluminium	Grijsbeige
Dak	Bitumineuze dakbedekking en v.z.v. grind	Natuur
Raandorpels	Aluminium	Steen grijs
Kozijsen	Hardhout	Steen grijs
Draaiende delen	Hardhout	Steen grijs
Voordeur	Samengesteld	Beige grijs
Openslaande bergingsdeuren	Samengesteld	Steen grijs
Overige deuren	Hardhout	Beige grijs
Bouddelen	Hout	Grijsbeige
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Antraciet grijs

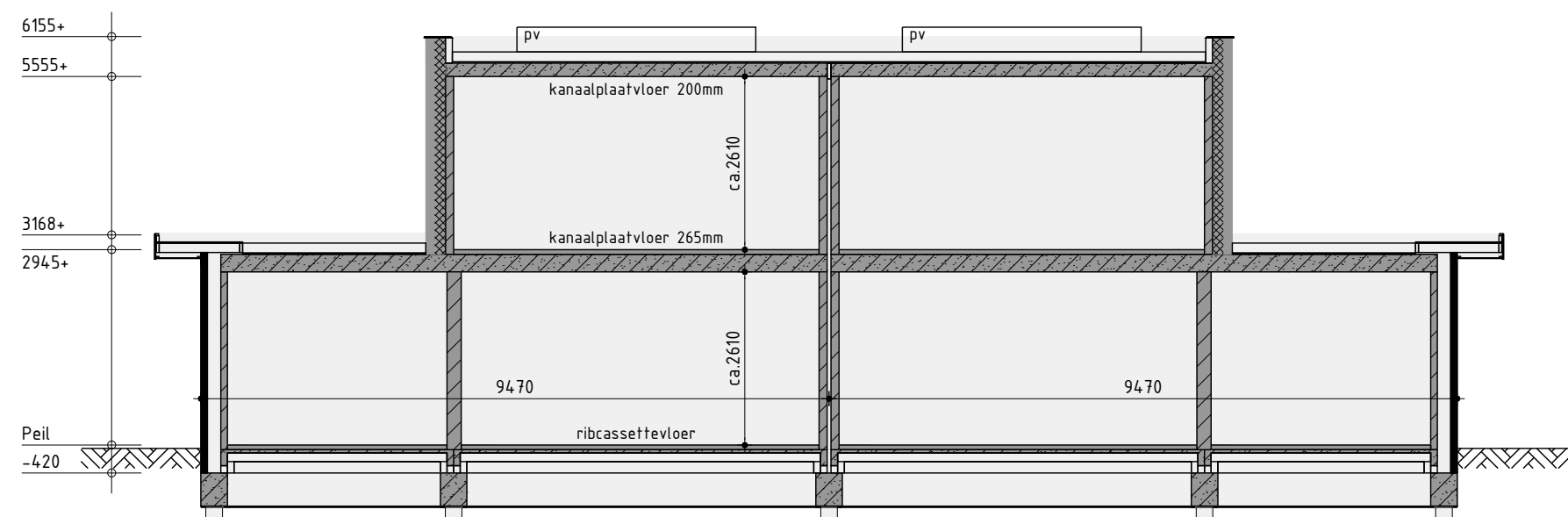
Renvooi

	baksteen schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
	kalkzandsteen vuilwerk
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
	lichte scheidingwand gipsblokken standaard
	lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
	houtskeletbouw

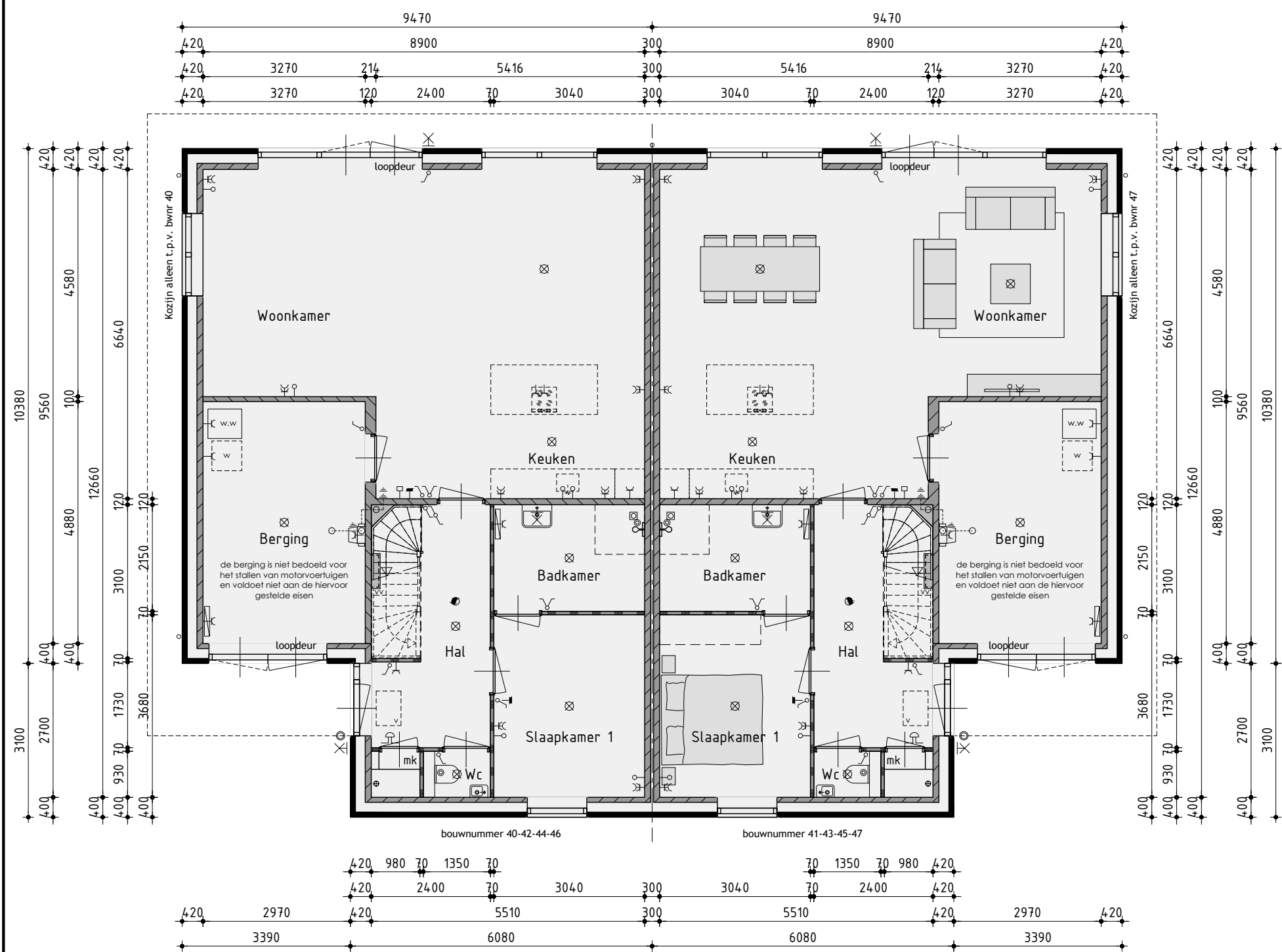
Renvooi

	plafondichtaansluitpunt
	wandlichtaansluitpunt
	wandlichtpunt met armatuur op schemershakelaar
	enkele schakelaar
	dubbele schakelaar
	wissel schakelaar
	enkele wandcontactdoos geaard
	dubbele wandcontactdoos geaard
	onbedrade leiding
	bedrade leiding
	thermostaat
	bediening mechanische ventilatie
	buitenkraan
	rookmelder
	opstelplaats voor wasautomaat
	opstelplaats voor wasdroger
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	bedrukker
	bel
	mechanische ventilatie-unit
	ventilatierooster
	ventilatierooster t.b.v. dakraam

	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel pipventilator
	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
	geluidwerende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	v.z.v. geëmailleerde beglazing
	v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	luik
	geïsoleerde vloerluik
	minimale geluidwering binnendeur inclusief kozijn 32dB incl. alle deurkozijnen op verdieping waar geluidwerende binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht

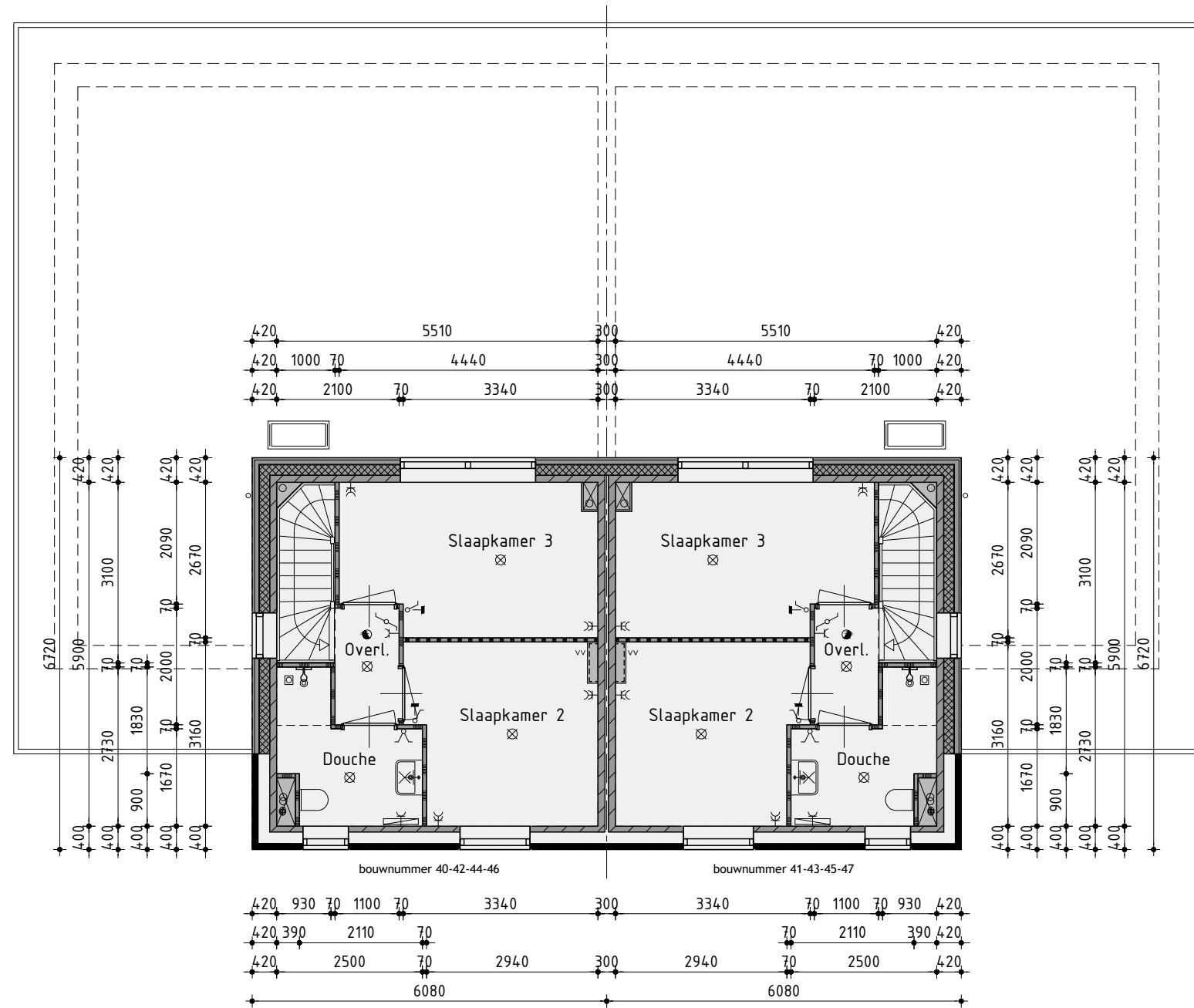


Principe doorsnede A-A



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
kuin bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten

Bouwnummer 40/41-42/43-44/45-46/47

Geschakelde patiowoning, type G

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 17-10-2025
Datum 2 28-10-2025
Datum 3 31-10-2025
Datum 4 09-12-2025
Datum 5 10-12-2025
Datum 6 05-01-2026 bestek
Datum 7 12-03-2026
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -

studiodwp

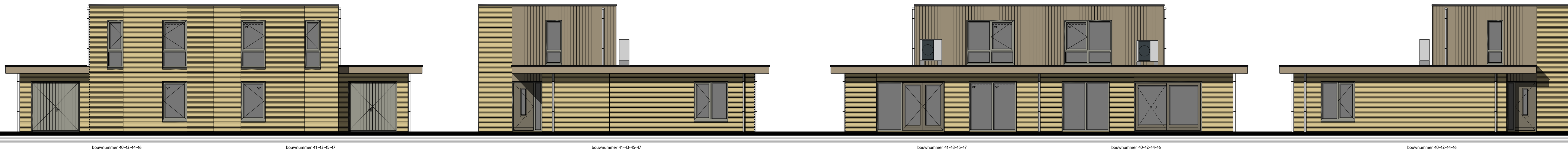
Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ. Grootebroek | T. 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 23366

Bladnummer: **B-05.1**

Ruben de Kraker, Yori Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

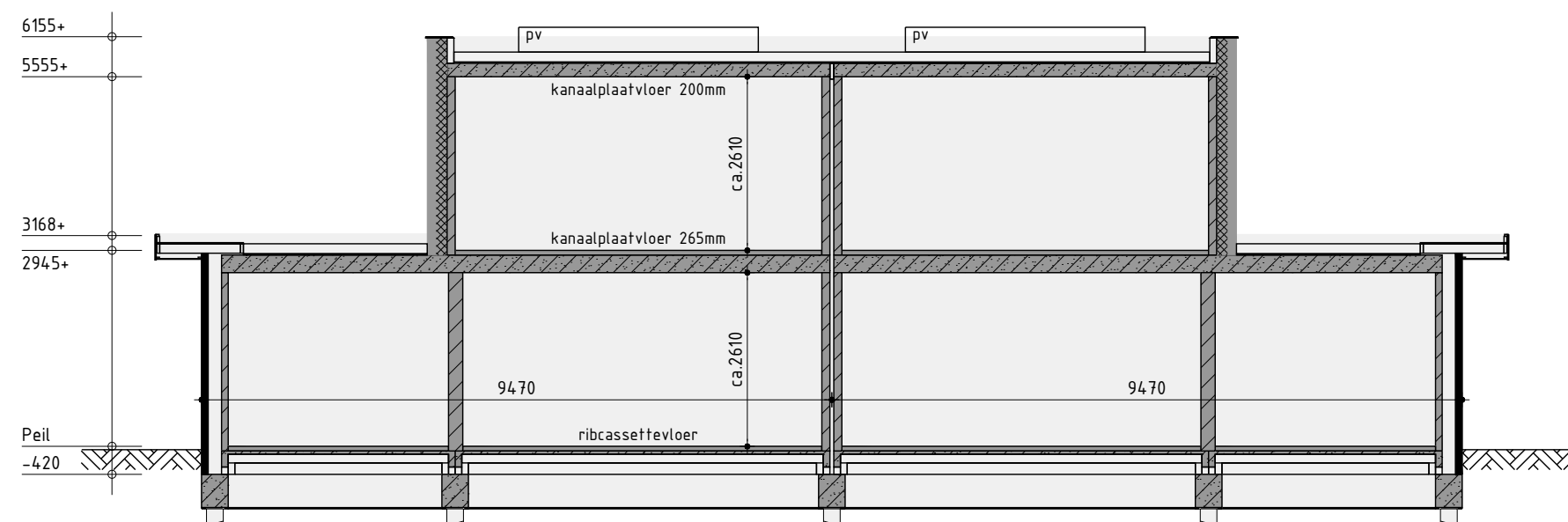
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beigegeel
Gevel accenten	Baksteen, om en om terugliggend	Beigegeel
Gevelbekleding	Gevelplanken met houtnerfstructuur	Kiezelgrijs
Profielen t.b.v. gevelbekleding	Aluminium	Grijsbeige
Dak	Bitumineuze dakbedekking en v.z.v. grind	Natuur
Raandorpels	Aluminium	Steen grijs
Kozijsen	Hardhout	Steen grijs
Draaiende delen	Hardhout	Steen grijs
Voordeur	Samengesteld	Beige grijs
Openslaande bergingsdeuren	Samengesteld	Steen grijs
Overige deuren	Hardhout	Beige grijs
Bouddelen	Hout	Grijsbeige
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Antraciet grijs

Renvooi

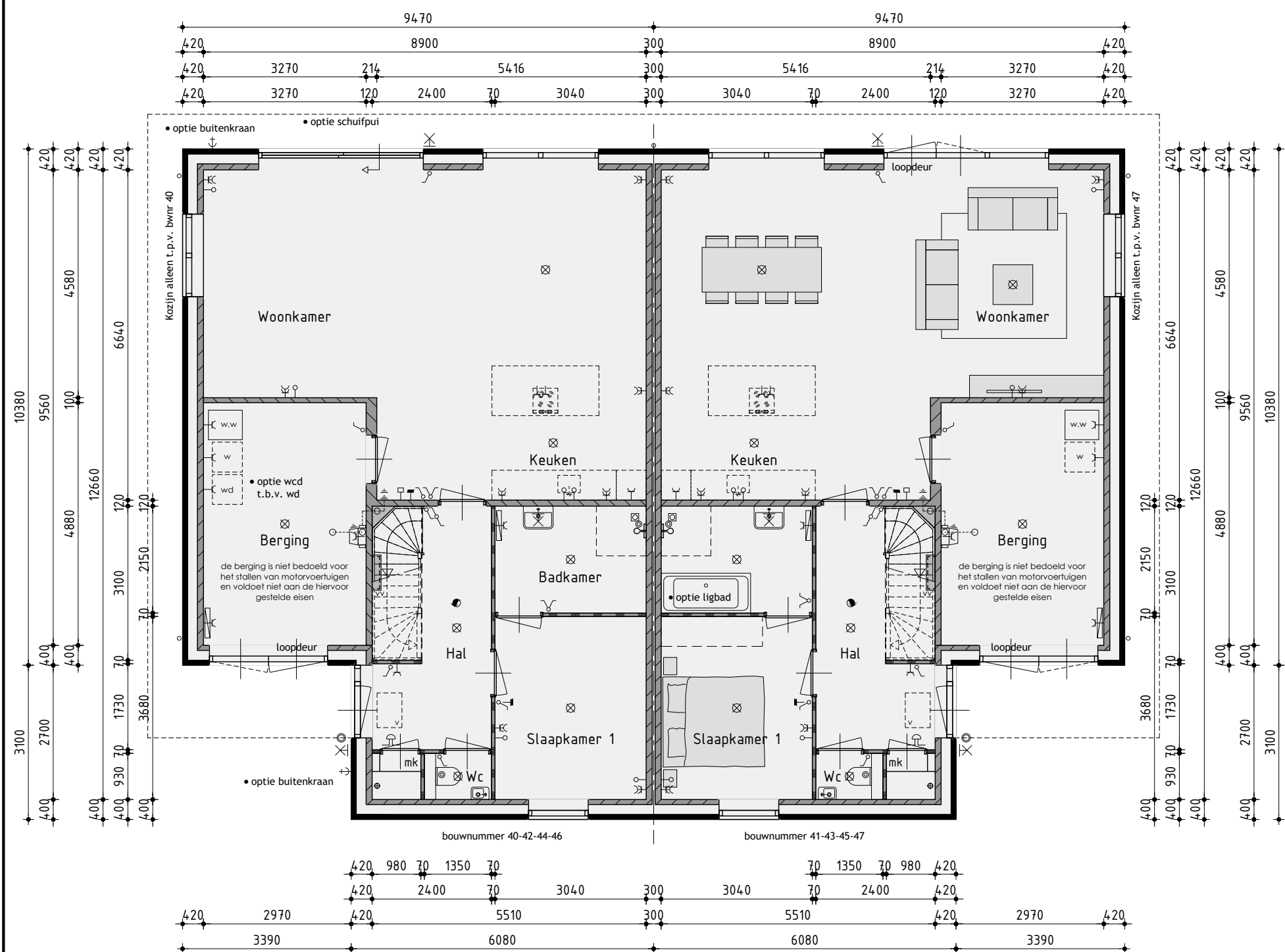
- baksteen schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- alkazandsteen vuilwerk
- alkazandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand gipsblokken standaard
- lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

Renvooi

- plafondichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- wandlichtpunt met armatuur op schemerschakelaar
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- bediening mechanische ventilatie
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- ventilatierooster t.b.v. dakraam
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pipventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- geluidwerende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik
- minimale geluidwering binnendeur inclusief kozijn 32dB
- incl. alle deurkozijnen op verdieping waar geluidwerende binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht

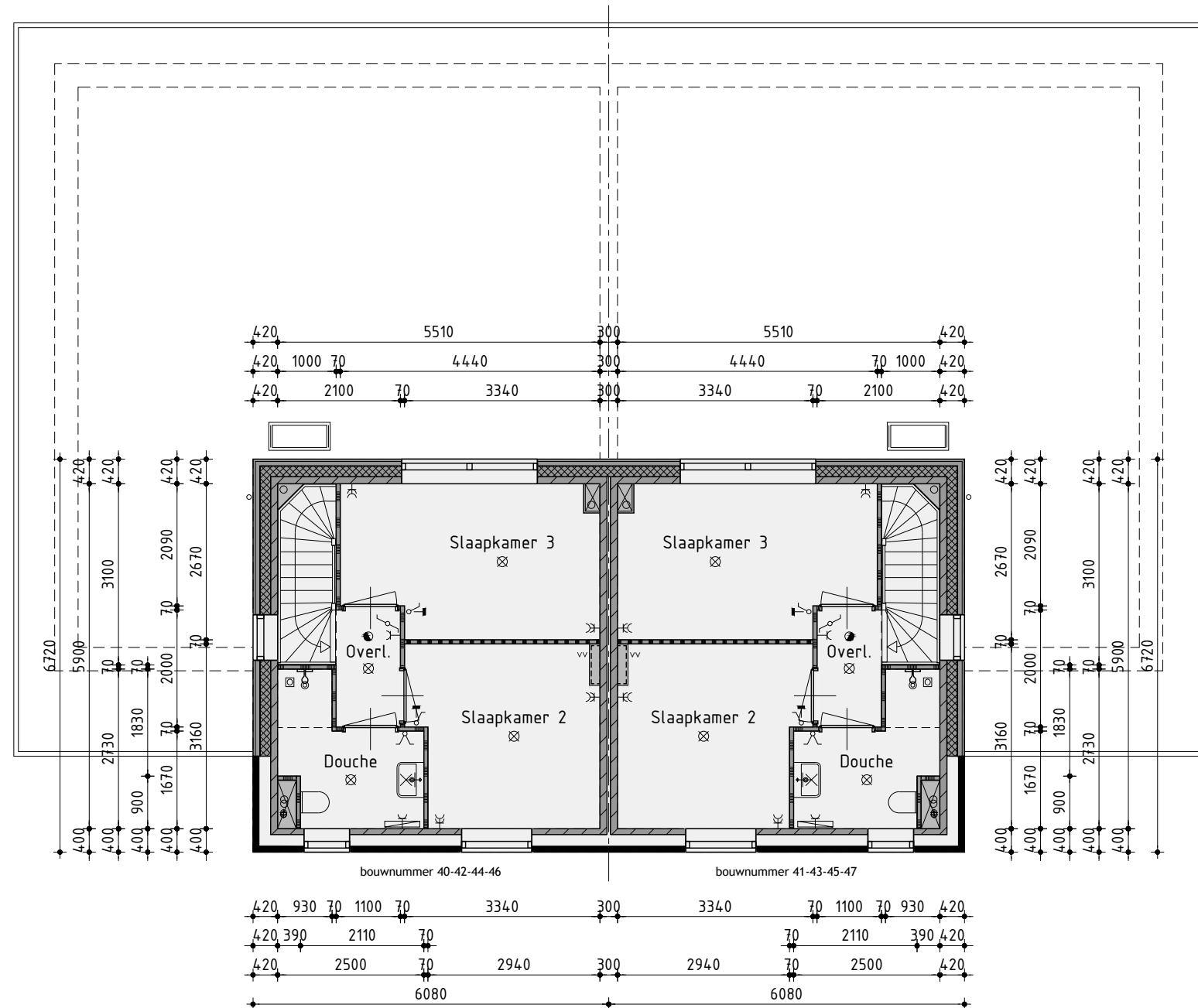


Principe doorsnede A-A



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
aanneemingsbedrijf KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bouwnummer 40/41-42/43-44/45-46/47
Geschakelde patio woning, type G opties

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 17-10-2025
Datum 2 28-10-2025
Datum 3 31-10-2025
Datum 4 09-12-2025
Datum 5 10-12-2025
Datum 6 05-01-2026 bestek
Datum 7 12-03-2026
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -



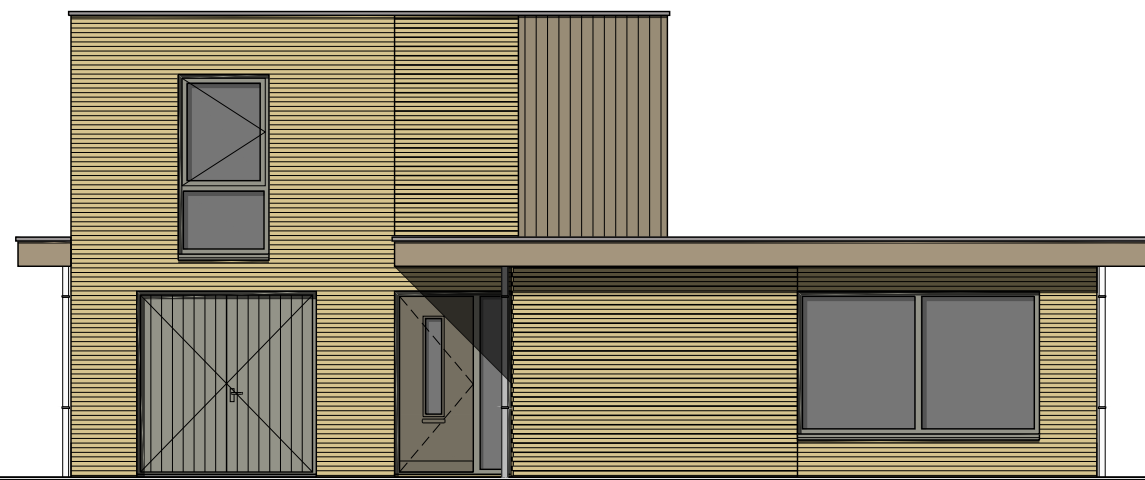
Werknummer: 23366

Bladnummer: B-05.0

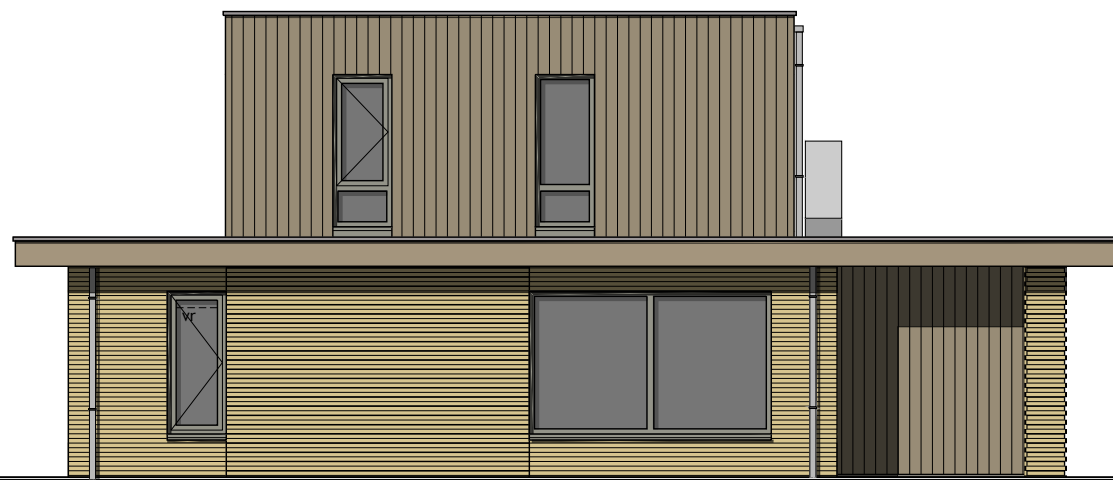
Nijenheidsweg 1a | 1613 OZ. Grootebroek | T. 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Ruben de Kraker, Yoni Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

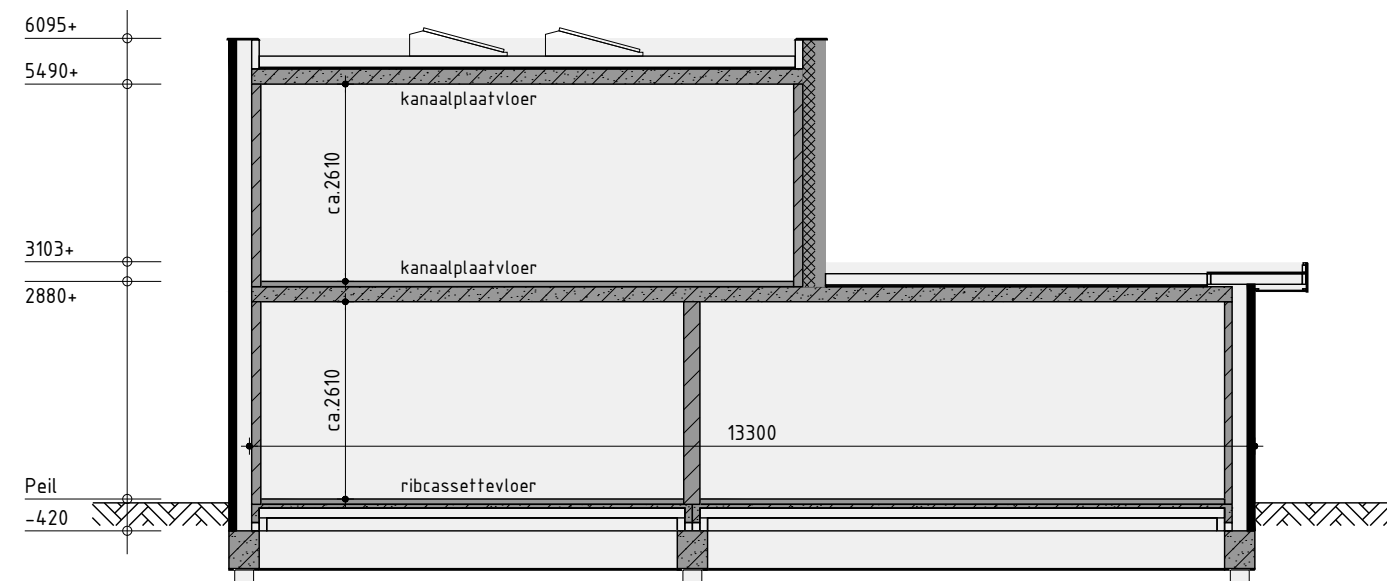
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beigegeel
Gevel accenten	Baksteen, om en om ferugliggend	Beigegeel
Gevelbekleding	Gevelplanken met houtnerfstructuur	Kiezelgrijs
Profielen t.b.v. gevelbekleding	Aluminium	Grijsbeige
Dak	Bitumineuze dakbedekking en v.z.v. grind	Natuur
Raamdorpels	Aluminium	Steen grijs
Kozijnen	Hardhout	Steen grijs
Draaiende delen	Hardhout	Steen grijs
Voordeur	Samengesteld	Beige grijs
Openslaande bergingsdeuren	Samengesteld	Steen grijs
Deuren berging	Samengesteld	Steen grijs
Overige deuren	Hardhout	Beige grijs
Boedelen	Hout	Grijsbeige
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Antraciet grijs

Renvooi

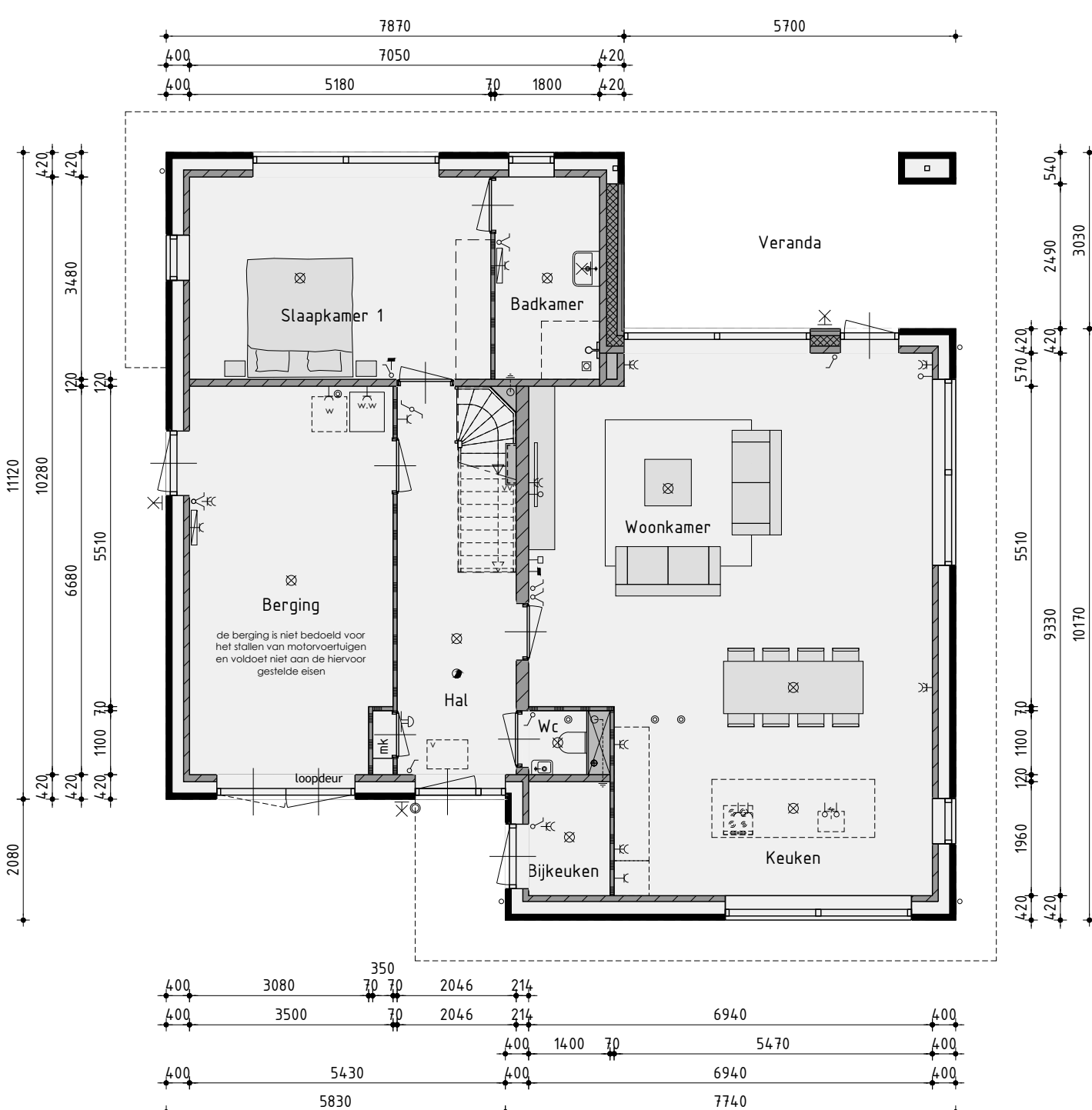
- baksteen schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand gipsblokken standaard
- lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- wandlichtpunt met armatuur op schemershakelaar
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- bediening mechanische ventilatie
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- ventilatie-rooster t.b.v. dakraam,
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- geluidwerende omkassing t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluis
- minimale geluidwering binnendeur inclusief kozijn 320B
- incl. alle deurkozijnen op verdieping waar geluidwerende binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht

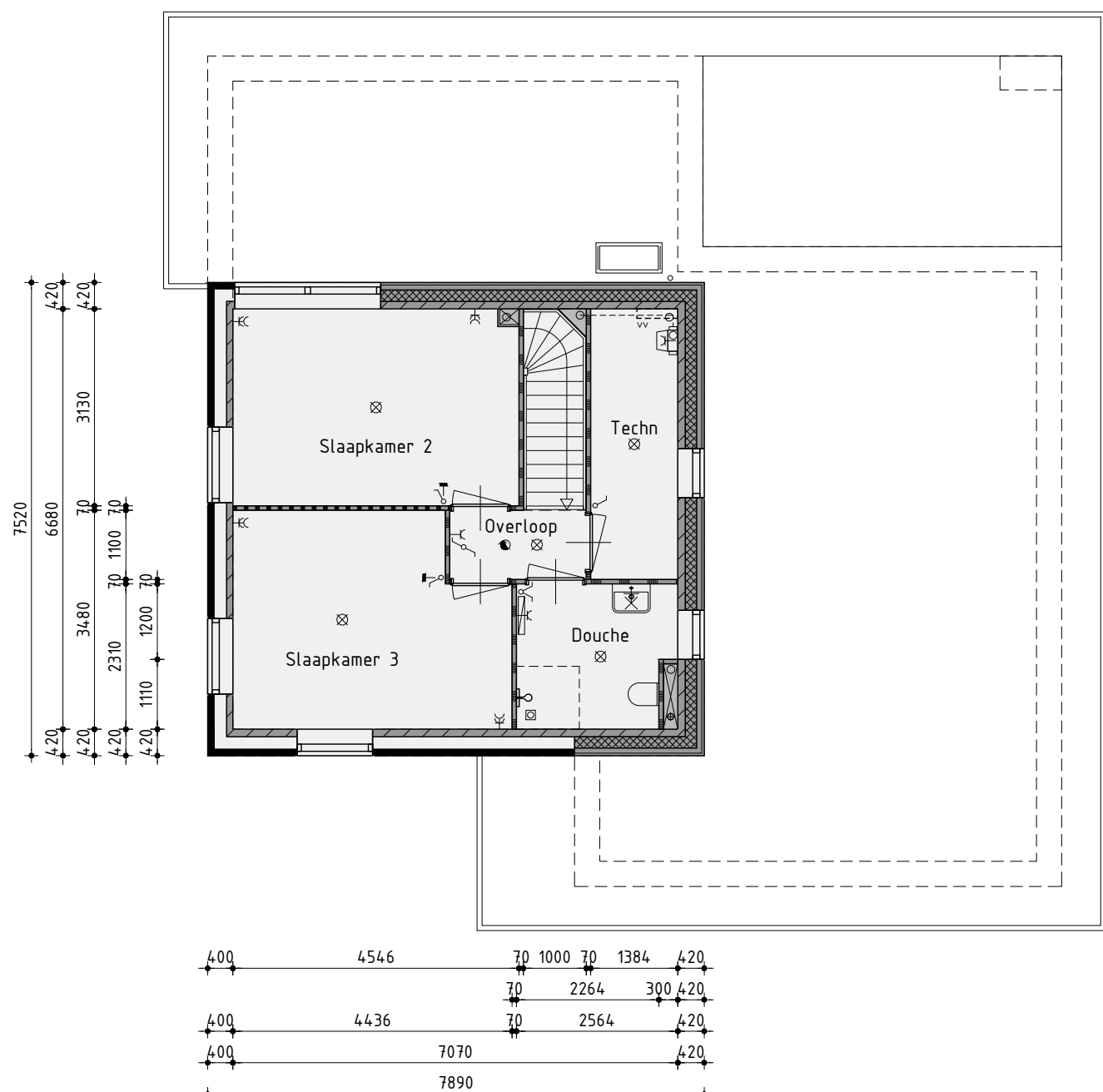


Principe doorsnede A-A



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bwnr. 48, 50, 51(sp.), 57(sp.) en 58(sp.)
Patiowoning, type H

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening

Datum 1 17-10-2025
Datum 2 28-10-2025
Datum 3 31-10-2025
Datum 4 09-12-2025
Datum 5 10-12-2025
Datum 6 05-01-2026 bestek
Datum 7 12-03-2026
Datum 8 -

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:100

studiodwp

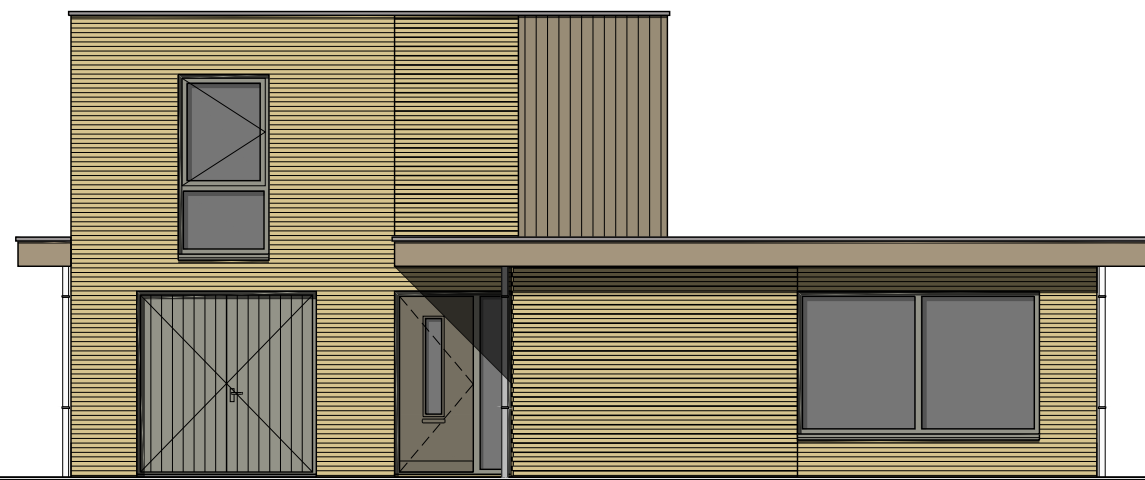
Nijverheidsweg 1a | 1613 DZ Grootebroek | T. 0228 56 50 50 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 23366

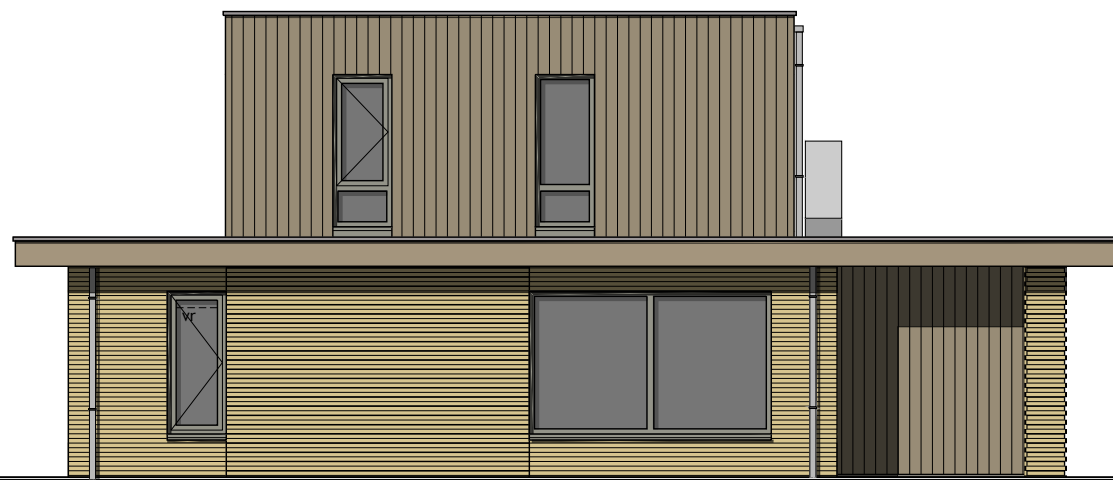
Bladnummer: **B-06.1**

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

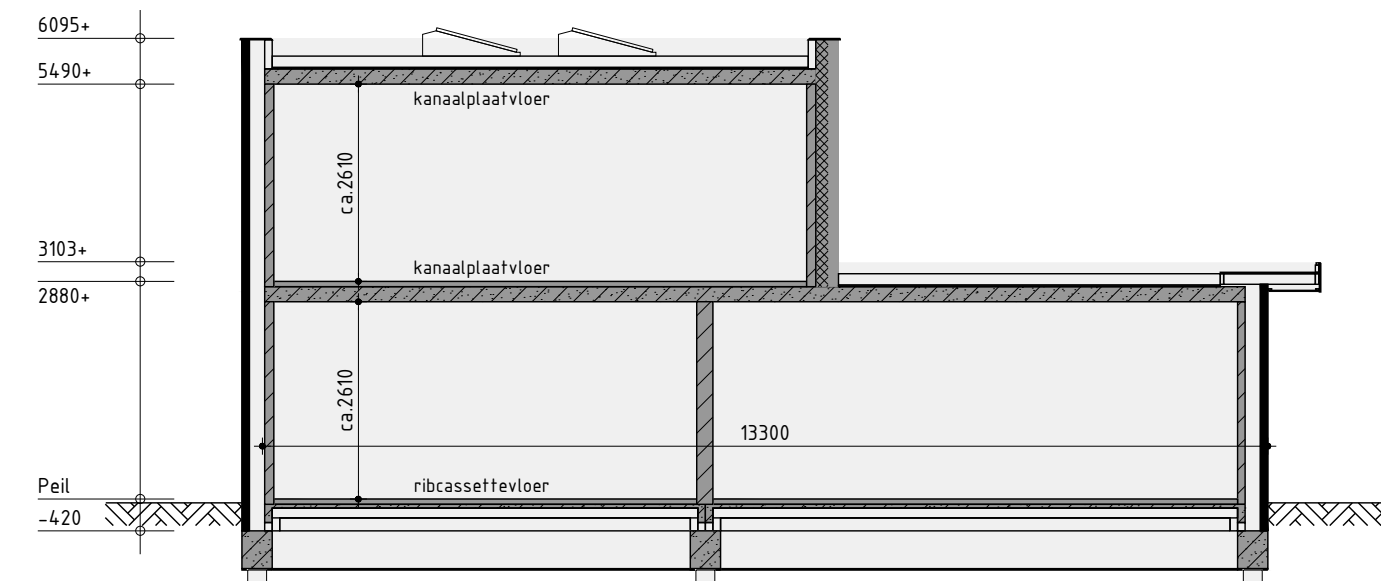
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beigegeel
Gevel accenten	Baksteen, om en om terugliggend	Beigegeel
Gevelbekleding	Gevelplanken met houtnerfstructuur	Kiezelgrijs
Profielen t.b.v. gevelbekleding	Aluminium	Grijsbeige
Dak	Bitumineuze dakbedekking en v.z.v. grind	Natuur
Raamdorpels	Aluminium	Steen grijs
Kozijnen	Hardhout	Steen grijs
Draaiende delen	Hardhout	Steen grijs
Voordeur	Samengesteld	Beige grijs
Openslaande bergingsdeuren	Samengesteld	Steen grijs
Deuren berging	Samengesteld	Steen grijs
Overige deuren	Hardhout	Beige grijs
Boedelen	Hout	Grijsbeige
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Antraciet grijs

Renvooi

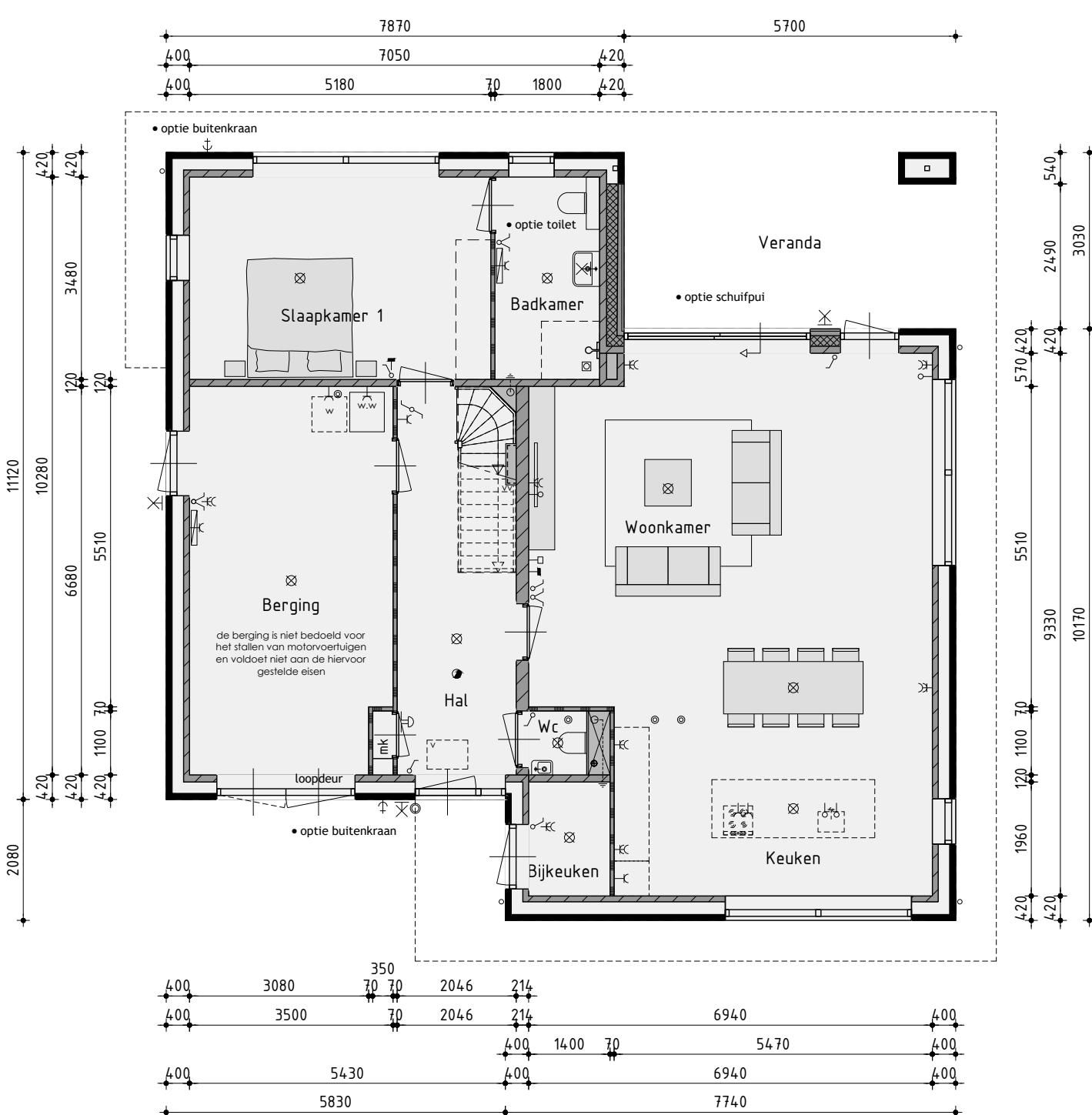
- baksteen schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand gipsblokken standaard
- lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- wandlichtpunt met armatuur op schemerschakelaar
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- bediening mechanische ventilatie
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- ventilatie-rooster t.b.v. dakraam
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- geluidwerende omkassing t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluis
- minimale geluidwering binnendeur inclusief kozijn 320B incl. alle deurkozijnen op verdieping waar geluidwerende binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht

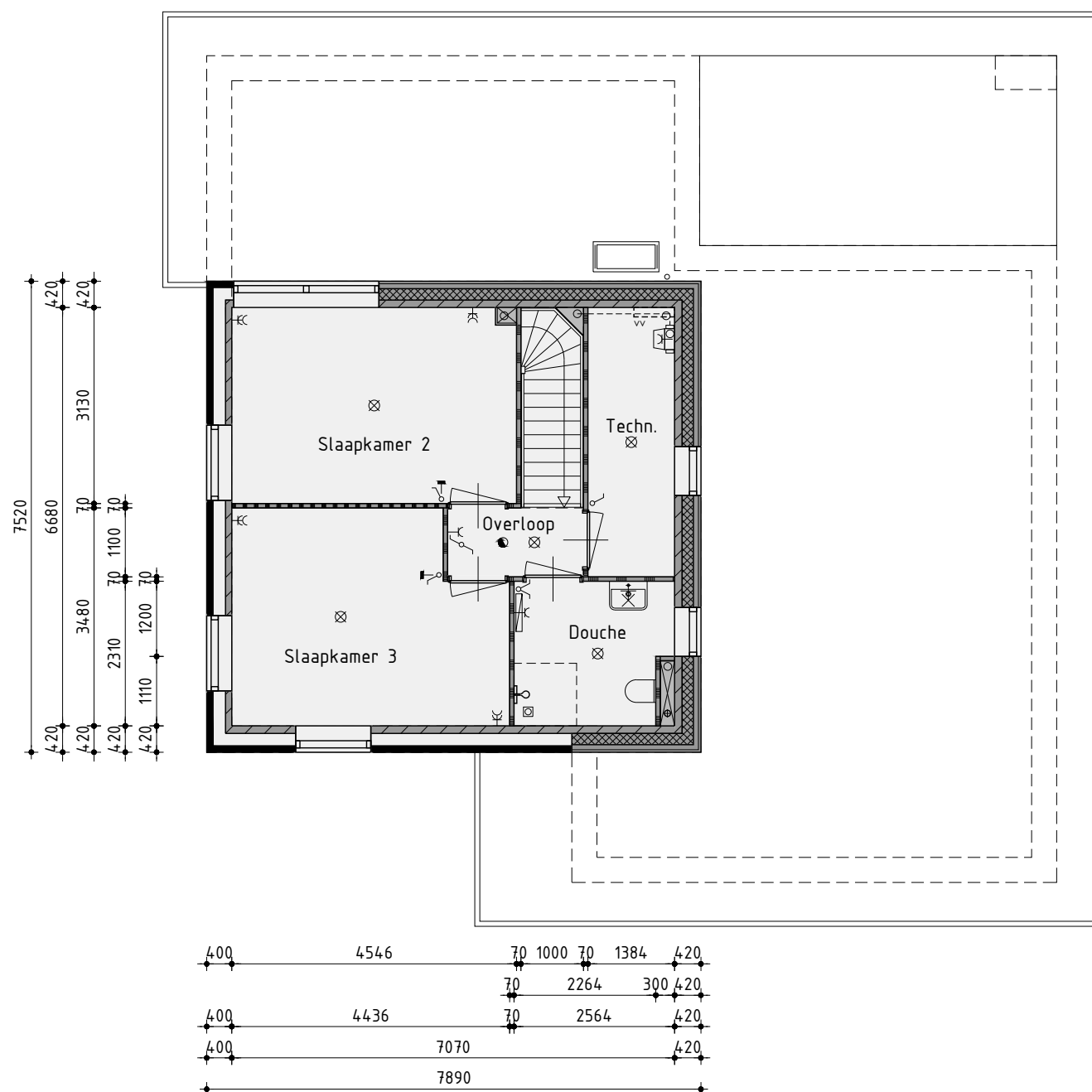


Principe doorsnede A-A



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bwnr. 48, 50, 51(sp.), 57(sp.) en 58(sp.)
Patiowoning, type H opties

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening

Datum 1 17-10-2025
Datum 2 28-10-2025
Datum 3 31-10-2025
Datum 4 09-12-2025
Datum 5 10-12-2025
Datum 6 05-01-2026 bestek
Datum 7 12-03-2026
Datum 8 -

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:100

studiodwp

Nijverheidsweg 1a | 1613 OZ Grootebroek | T. 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 23366

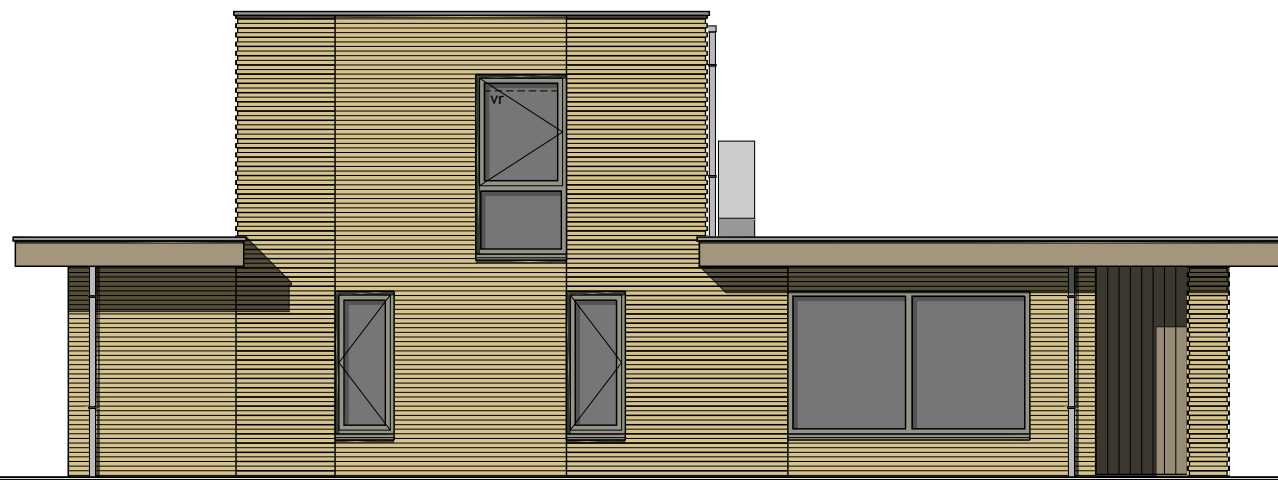
Bladnummer: B-06.0

Ruben de Kraker, Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt



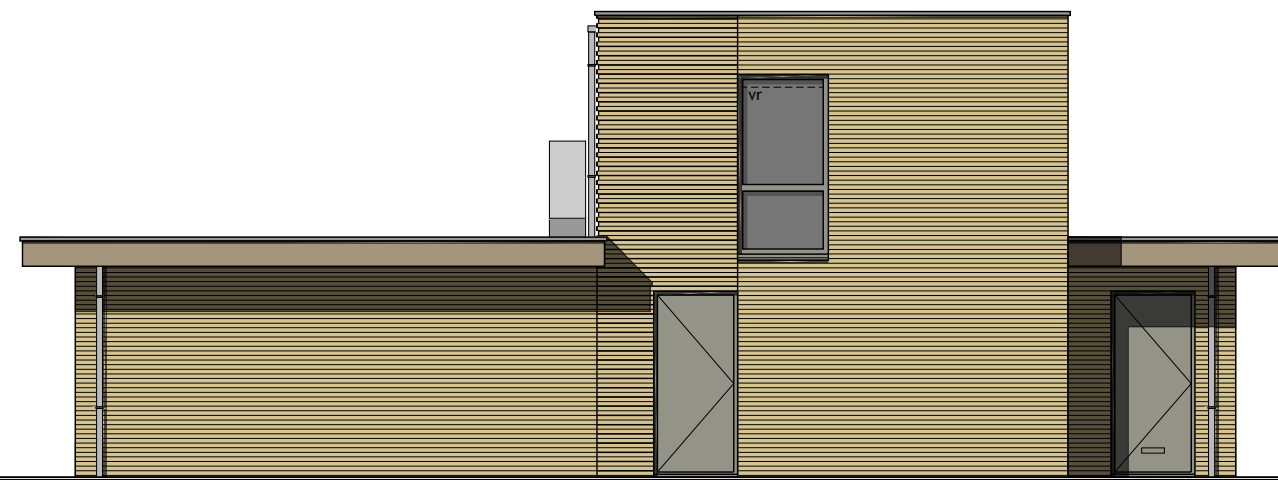
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

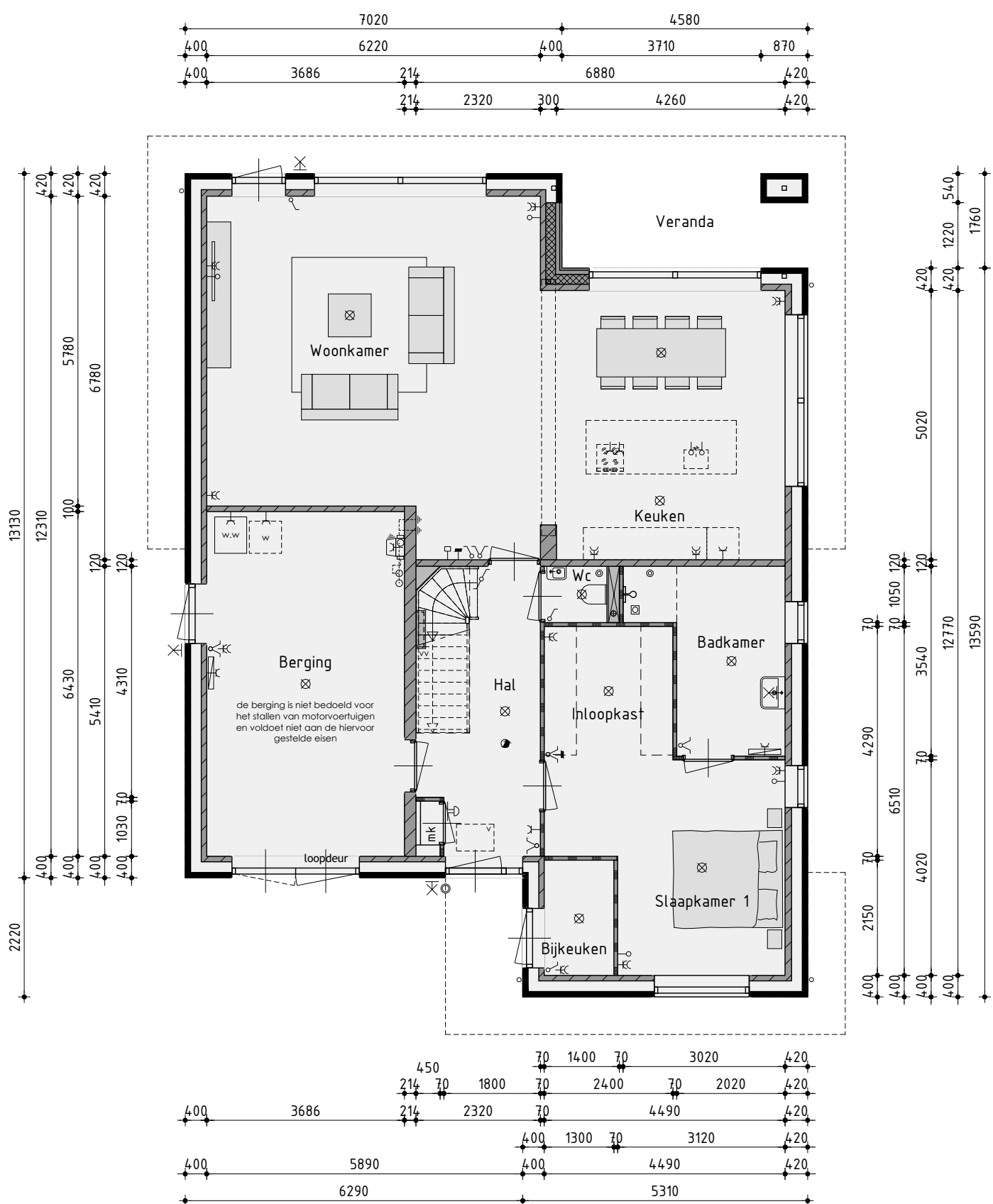
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beigegeel
Gevel accenten	Baksteen, om en om terugliggend	Beigegeel
Gevelbekleding	Gevelplanken met houtnerfstructuur	Kiezelgrijs
Profielen t.b.v. gevelbekleding	Aluminium	Grijsbeige
Dak	Bitumineuze dakbedekking en v.z.v. grind	Natuur
Raamdorpels	Aluminium	Steengrijs
Kozijnen	Hardhout	Steengrijs
Draaiende delen	Hardhout	Steengrijs
Voordeur	Samengesteld	Beigegeel
Openstaande bergingsdeuren	Samengesteld	Steengrijs
Deuren berging	Samengesteld	Steengrijs
Overige deuren	Hardhout	Beigegeel
Boeidelen	Hout	Grijsbeige
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieroosters	Aluminium	Antracietgrijs

Renvooi

- baksteen schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand gipsblokken standaard
- lichte scheidingswand gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

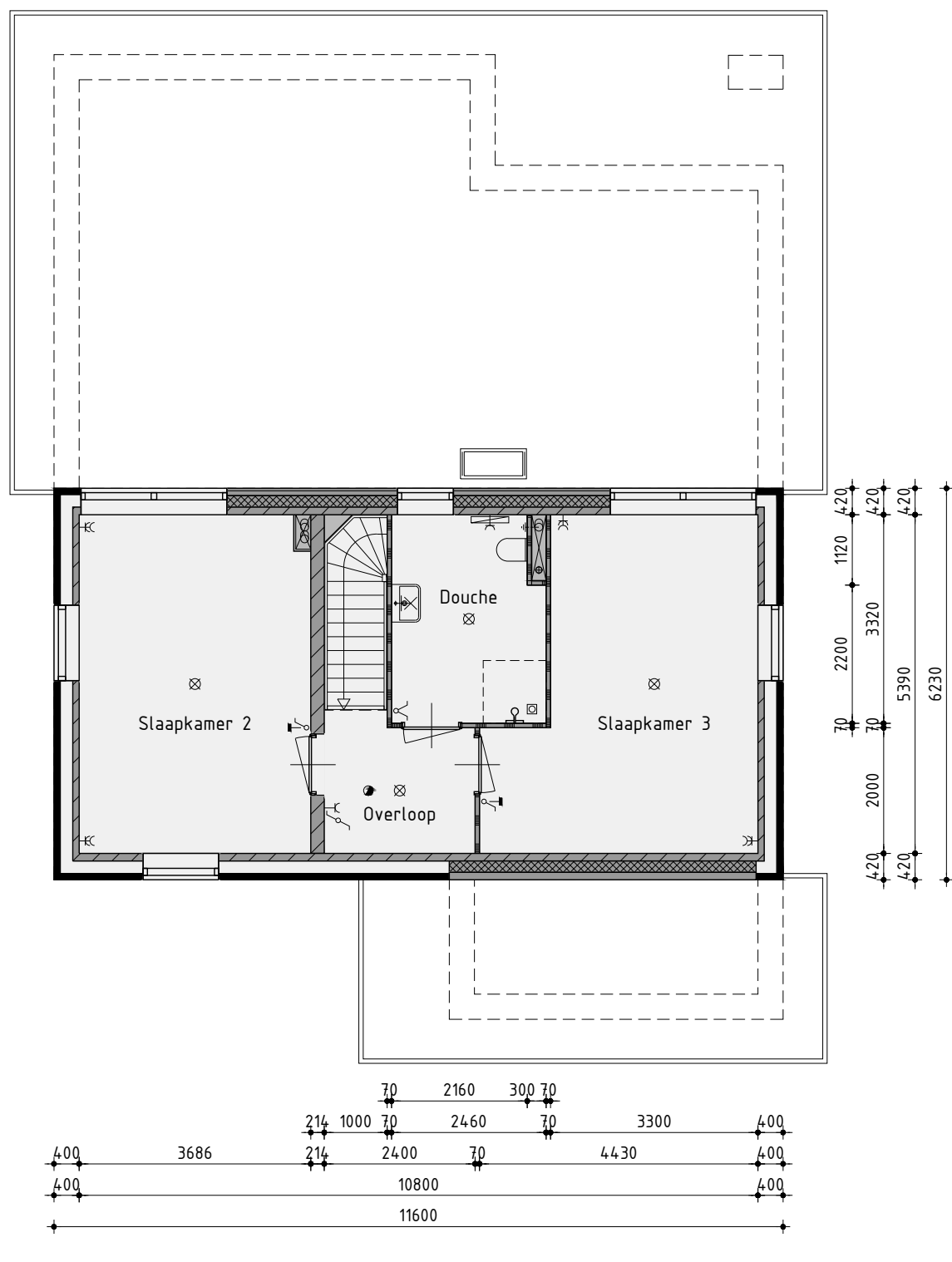
Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- wandichtpunt met armatuur op schemerschakelaar
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- bediening mechanische ventilatie
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- beldrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- ventilatierooster t.b.v. dakraam
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- geluidwerende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïmalleerde beglazing
- v.z.v. matje/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik
- minimale geluidvering binnendeur inclusief kozijn 32dB incl. alle deurkozijnen op verdieping waar geluidwerende binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht



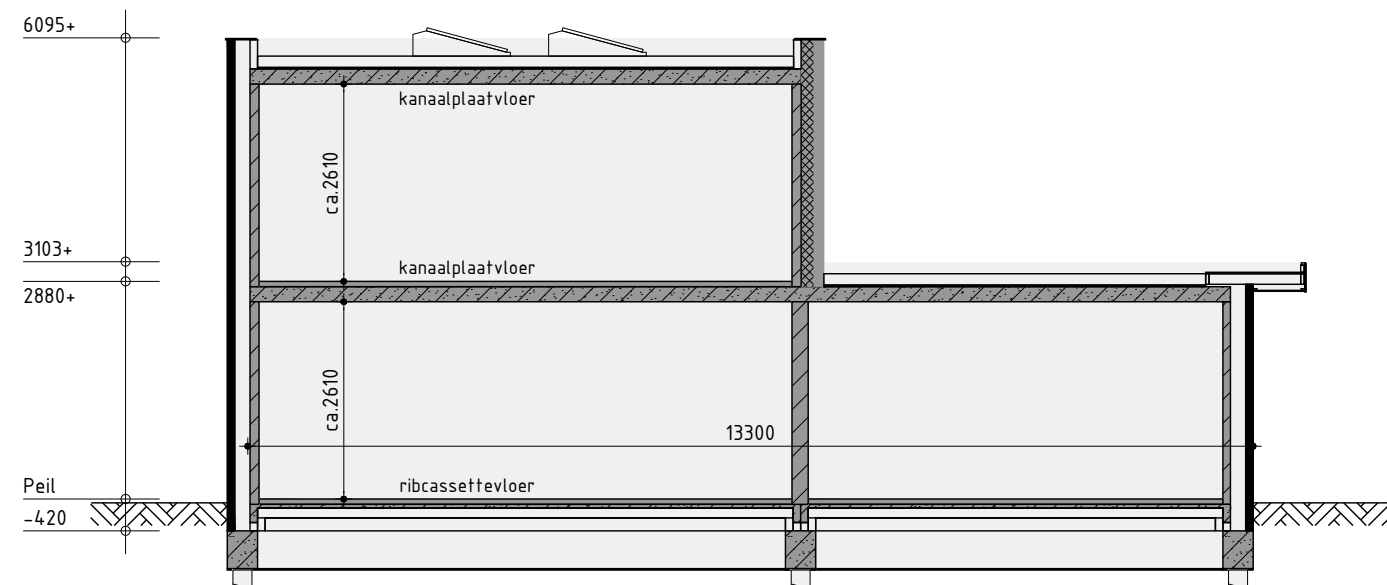
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



Principe doorsnede A-A

Realisatie en kopersbegeleiding:
aanneemingsbedrijf KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bwnr. 49, 52(sp.), 53(sp.), 54(sp.), 55(sp.) en 56(sp.)
Patiowoning, type I

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Verkooptekening

Datum 1 17-10-2025
Datum 2 28-10-2025
Datum 3 31-10-2025
Datum 4 09-12-2025
Datum 5 10-12-2025
Datum 6 05-01-2026 bestek
Datum 7 12-03-2026
Datum 8 -

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:100

studiodwp

Nijenheidsweg 1a | 1613 OZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 23366

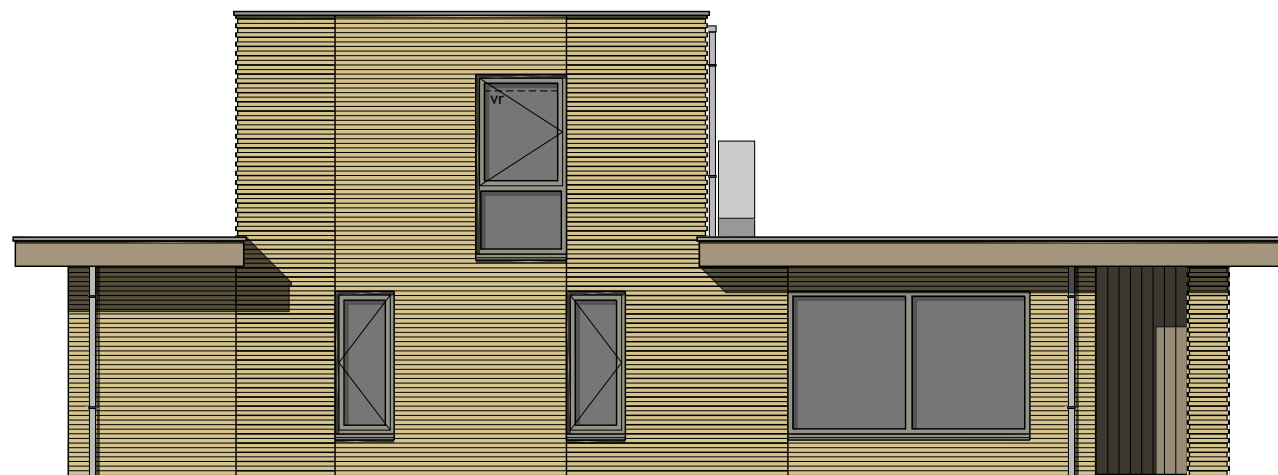
Bladnummer: B-07.1

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt



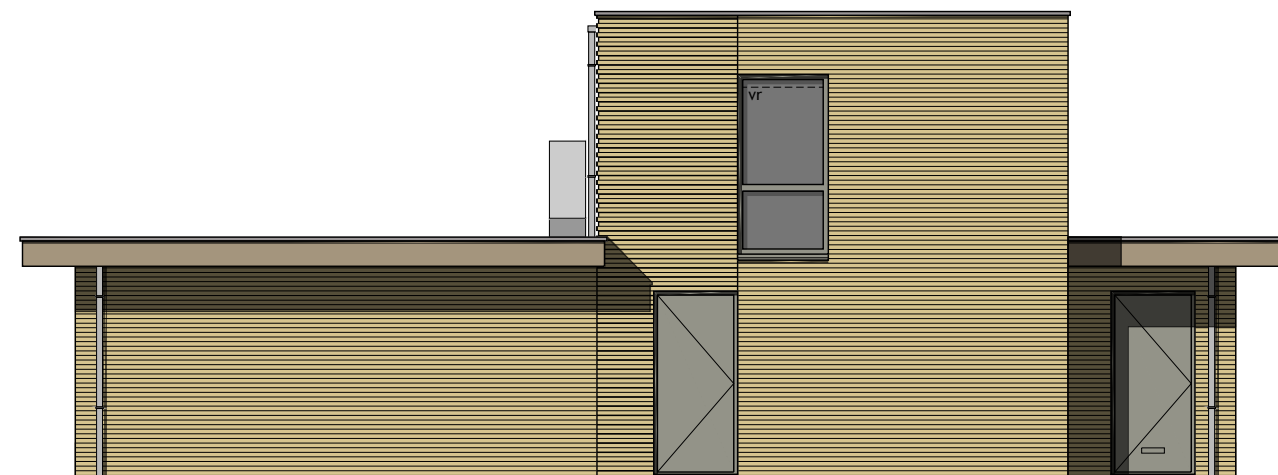
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

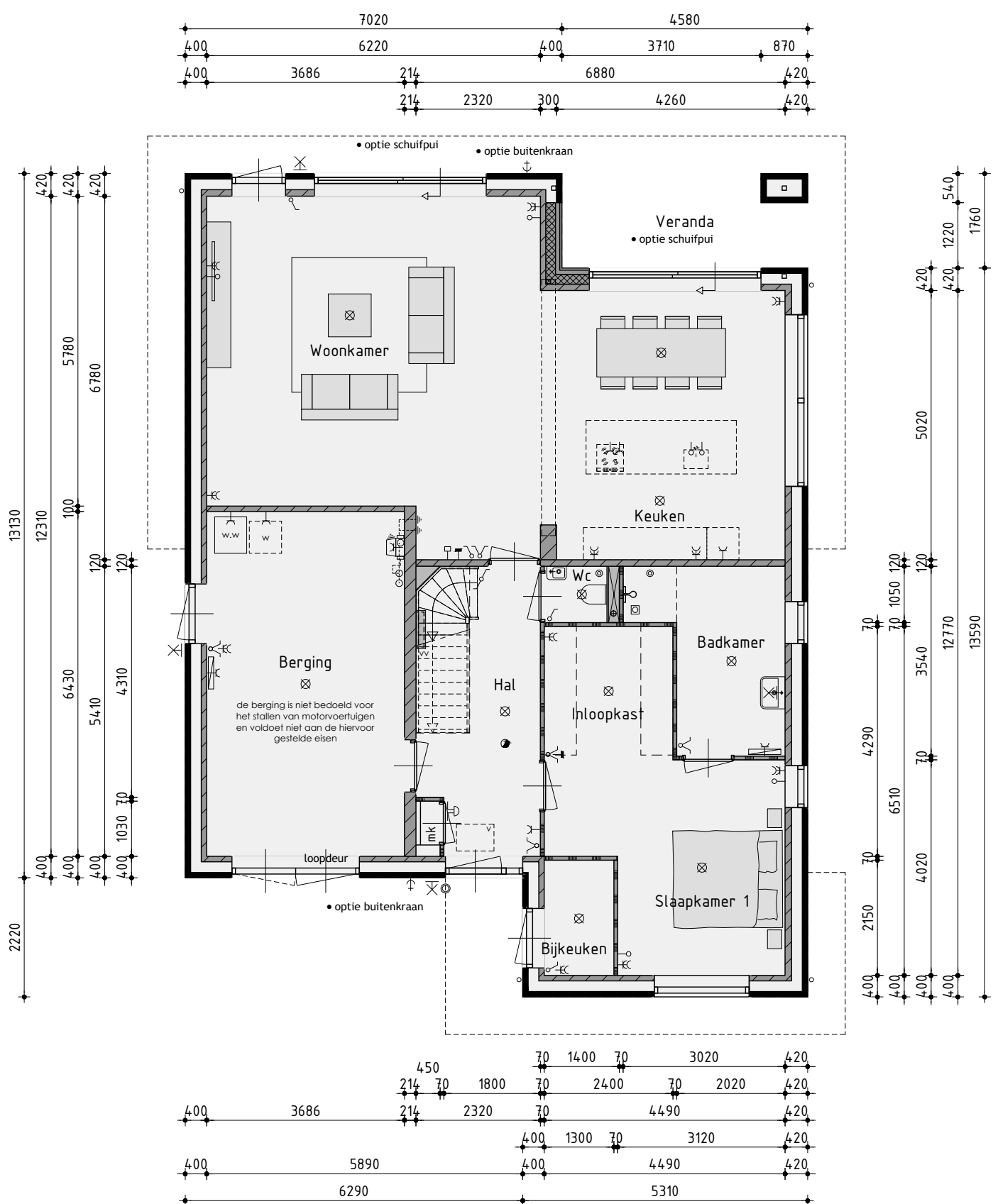
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Beigegeel
Gevel accenten	Baksteen, om en om terugliggend	Beigegeel
Gevelbekleding	Gevelplanken met houtnerfstructuur	Kiezelgrijs
Profielen t.b.v. gevelbekleding	Aluminium	Grijsbeige
Dak	Bitumineuze dakbedekking en v.z.v. grind	Natuur
Raamdorpels	Aluminium	Steengrijs
Kozijnen	Hardhout	Steengrijs
Draaiende delen	Hardhout	Steengrijs
Voordeur	Samengesteld	Beige
Openstaande bergingsdeuren	Samengesteld	Steengrijs
Deuren berging	Samengesteld	Steengrijs
Overige deuren	Hardhout	Beige
Boeidelen	Hout	Grijsbeige
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Ventilatieopeningen	Aluminium	Antracietgrijs

Renvooi

- baksteen schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand gipsblokken standaard
- lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

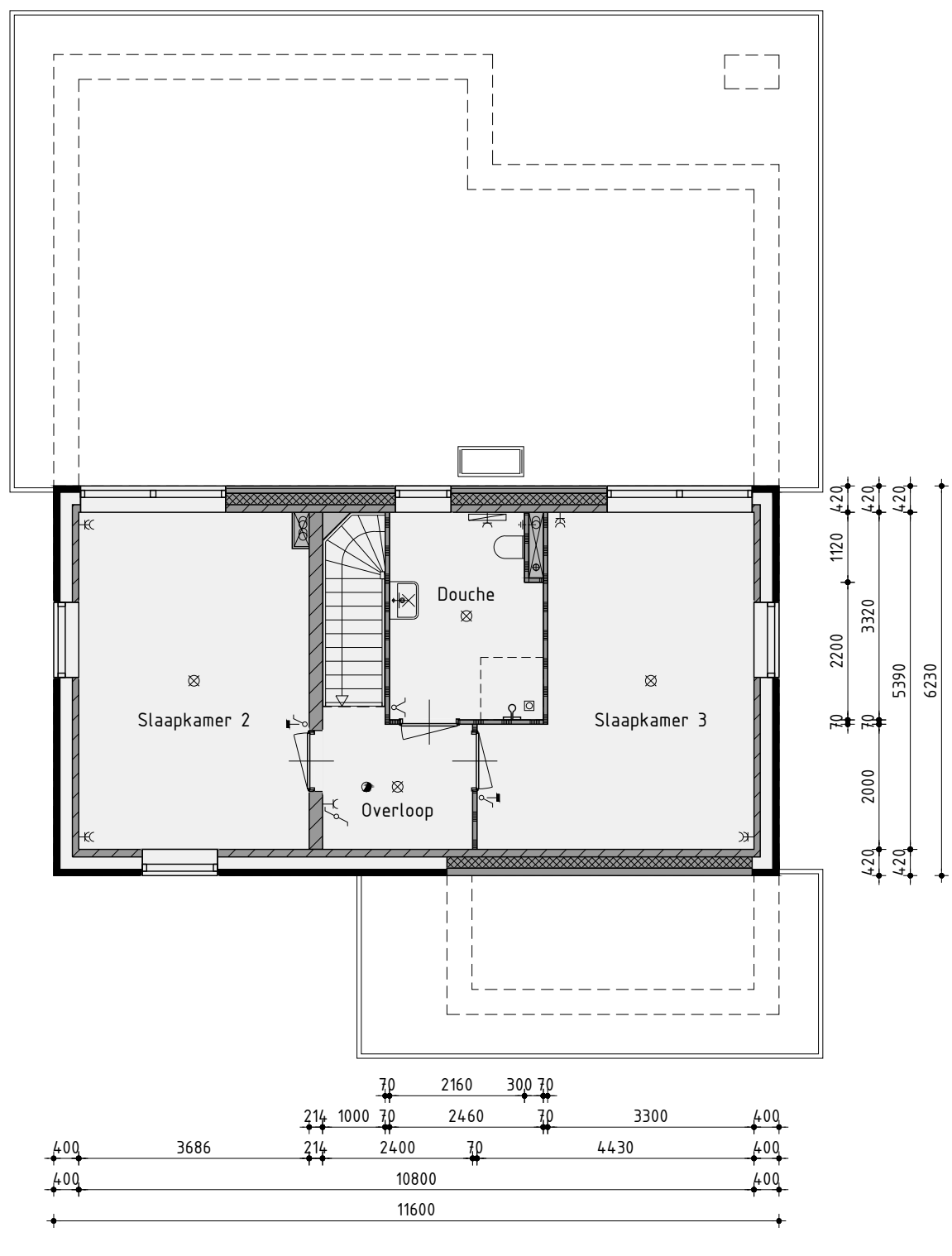
Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- wandlichtpunt met armatuur op schemerschakelaar
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- bediening mechanische ventilatie
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- beldrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatieopeningen
- ventilatieopeningen t.b.v. dakraam
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- geluidwerende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerde beglazing
- v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluik
- minimale geluidvering binnendeur inclusief kozijn 32dB incl. alle deurkozijnen op verdieping waar geluidwerende binnendeuren toegepast uitvoeren zonder bovenlicht



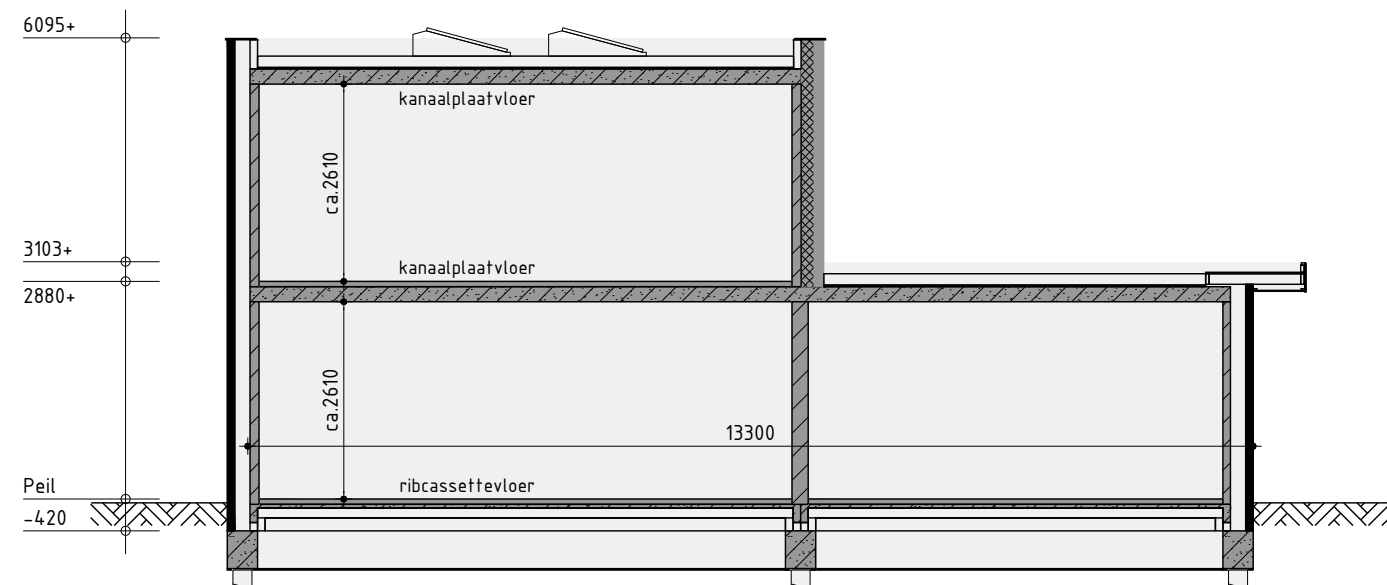
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



Principe doorsnede A-A

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: TWA architecten
Bwnr. 49, 52(sp.), 53(sp.), 54(sp.), 55(sp.) en 56(sp.)
Patiowoning, type I opties

Plan: Grut Palma West te Wergea
Gemeente Leeuwarden

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 17-10-2025
Datum 2 28-10-2025
Datum 3 31-10-2025
Datum 4 09-12-2025
Datum 5 10-12-2025
Datum 6 05-01-2026 bestek
Datum 7 12-03-2026
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -

studiodwp

Werknummer: 23366

Bladnummer: **B-07.0**

Nijenheidsweg 1a | 1613 OZ. Grootebroek | T. 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Dit tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gepubliceerd.